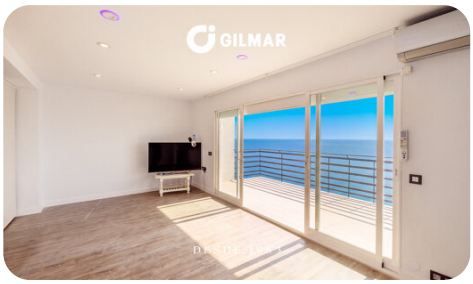
Apartamento en venta en Marbella Ciudad - Málaga

Marbella Ciudad, Málaga

Referencia: 228565







590.000 €

10.583 €/m²

56 m²	1 (1+0)	1 (1+0)	No	Sí

Descripción

Descubre una oportunidad única de inversión en el corazón de Marbella, en la prestigiosa zona de Playa Venus, una de las más codiciadas de la ciudad. Este encantador apartamento, situado en primera línea del paseo marítimo, goza de una ubicación inmejorable con impresionantes vistas frontales al mar y acceso directo al emblemático paseo marítimo de Marbella.

Con una superficie construida de 56 m², la vivienda ofrece un luminoso salón orientado al sur, que invita a disfrutar de la luz natural y del inconfundible azul del Mediterráneo, terraza, cocina equipada, un dormitorio y un baño.

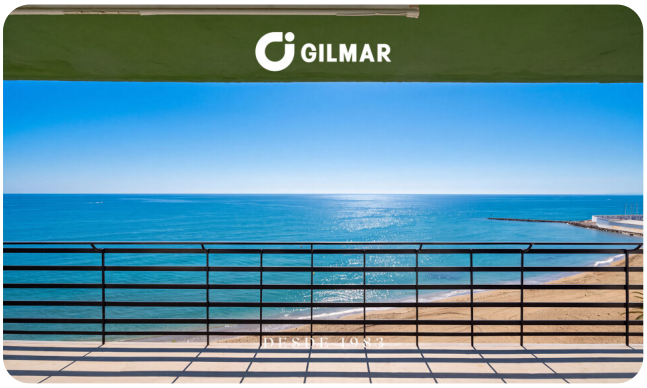
La propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una excelente opción para inversores que buscan alta rentabilidad a través del alquiler vacacional. Aunque su estado actual permite entrar a vivir, también ofrece una magnífica oportunidad de reforma, ideal para personalizar el espacio y aumentar su valor y atractivo, tanto como residencia propia como para explotación turística.

A tan solo unos minutos a pie se encuentra el casco antiguo de Marbella, con sus encantadoras calles andaluzas y el Parque de la Alameda, un oasis verde perfecto para desconectar. Las playas de Venus, La Fontanilla y La Bajadilla, están justo delante, ofreciendo el entorno ideal para disfrutar del sol, el mar y la esencia de Marbella.

Descripción

Características: • Ubicación en primera línea de playa, con acceso directo al paseo marítimo • Espectaculares vistas abiertas al mar • Orientación sur, con abundante luz natural durante todo el día • Licencia turística con excelente rendimiento en alquiler vacacional • A pocos pasos de cafés, restaurantes y del Casco Antiguo de Marbella

Fotografías













Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.