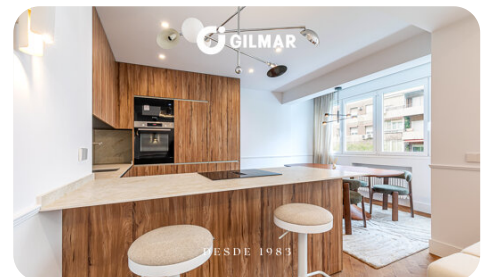


Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 228371



1.250.000 €

11.905 €/m²



105 m²



2 (2+0)



3 (2+1)



No

Descripción

En el prestigioso barrio de **LISTA**, en el distrito de **SALAMANCA** de Madrid, encontramos una joya inmobiliaria: un espectacular piso de 105 m² totalmente exterior que combina lujo y confort en cada detalle. Con una distribución cuidadosamente planeada, esta propiedad cuenta con **DOS DORMITORIOS EN SUITE** que ofrecen privacidad y comodidad, cada uno con su propio baño completo, además de un aseo de cortesía para invitados. Tanto las estancias como los acabados desprenden elegancia, con materiales de primera calidad y un gusto exquisito en su decoración interior.

El piso es una delicia para quienes valoran la luminosidad, gracias a su orientación y sus amplios ventanales que inundan el hogar de luz natural.

Entre sus características más destacadas se encuentran la calefacción central, el aire acondicionado para el máximo confort durante todo el año, suelo de tarima que aporta calidez, y comodidades como ascensor y un portero físico y automático que aseguran una experiencia de vida segura y refinada.

LISTA, una de las zonas más exclusivas de Madrid, es sinónimo de sofisticación y calidad de vida. Este barrio combina la tranquilidad de calles arboladas con la cercanía a una amplia oferta comercial y cultural. Para quienes disfrutan de las compras de lujo y de firmas exclusivas, el **CENTRO COMERCIAL ABC SERRANO** está a escasos minutos. Además, el área está perfectamente comunicada por

Descripción

transporte público: las líneas de metro cercanas incluyen la **L4 Y L5 (PARADAS DIEGO DE LEÓN Y LISTA)**, y también dispones de varias líneas de autobuses como la **1, 26, 61 Y C1**, que conectan rápida y cómodamente con otros puntos de la ciudad.

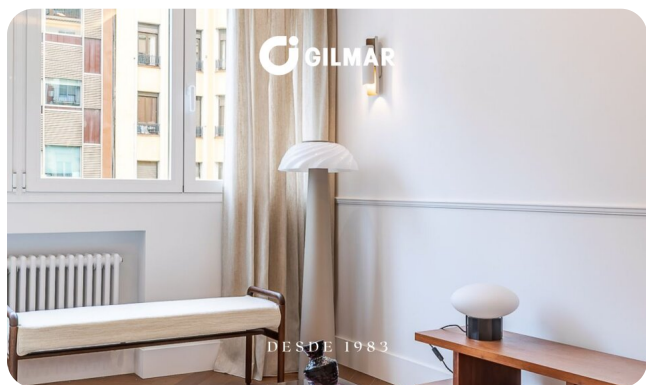
El edificio, construido en 1961 y ahora reformado, refleja el carácter señorial de la zona con su portal representativo y una fachada que denota estilo y tradición. Se ha cuidado hasta el más mínimo detalle para que el comprador se sienta como en una obra nueva, pero con el encanto de una construcción clásica.

Si buscas un hogar que combine **COMODIDAD, ESTILO Y UNA UBICACIÓN ENVIDIABLE**, este piso es una oportunidad única con la referencia 228371.

En **GILMAR** llevamos desde 1983 haciendo realidad los sueños de nuestros clientes, uniendo experiencia, profesionalidad y pasión para ayudarte a encontrar la casa perfecta. Para más información sobre esta propiedad, contacta con nuestro equipo en la Oficina de Salamanca. Estamos en **C/ DIEGO DE LEÓN, 15**, a tu disposición en el teléfono **91 423 00 50** o en el correo electrónico **SALAMANCA@GILMAR.ES**. Por favor, facilita la referencia correspondiente para que podamos asistirte con mayor rapidez y eficacia.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.