

Piso en venta en Centro (Alicante) - Alicante

Centro (Alicante), Alicante

Referencia: 228334



745.000 €

5.913 €/m²



126 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No



No

Descripción

En pleno corazón del prestigioso barrio de Ensanche-Diputación en Alicante, presentamos una oportunidad única para los amantes de la inversión inmobiliaria y las viviendas con potencial de reforma. Este luminoso piso exterior de 126 m², ubicado en una de las zonas más buscadas de la ciudad, cuenta con una distribución ideal que permite al futuro propietario dar rienda suelta a sus necesidades y visiones de diseño. Con orientación este, esta propiedad se beneficia de una excelente iluminación natural a lo largo del día.

Distribuido en tres dormitorios y dos baños, el inmueble es perfecto para familias o para aquellos que buscan una propiedad con múltiples posibilidades de redistribución. Además, cuenta

con aire acondicionado frío/calor, portero automático, ascensor y una estructura que, sin duda, merece la pena actualizar para incrementar exponencialmente su valor. Si eres de los que ven la reforma no como una tarea, sino como una posibilidad de transformar un lienzo en blanco, este piso es una verdadera joya para ti.

El barrio Ensanche-Diputación destaca por su ubicación privilegiada y su vida urbana vibrante. Aquí tendrás acceso a una amplia oferta cultural, gastronómica y comercial. Y para quienes buscan confort y utilidad en el día a día, esta ubicación no decepcionará. A tu alrededor encontrarás una excelente infraestructura de transporte público. La estación de metro más cercana es Luceros (TRAM)

Descripción

y la estación de cercanías es Alicante-Terminal, ambas a pocos minutos de distancia, conectando el barrio con toda la ciudad y sus alrededores. En cuanto a las opciones de transporte en superficie, las líneas de autobuses 03, 06 y C-6 permiten un acceso rápido y cómodo a diferentes puntos de la ciudad, incluida la conexión con el aeropuerto.

Además, los servicios esenciales están a la vuelta de la esquina. Para los amantes de las compras, el centro comercial El Corte Inglés está a escasos pasos, junto con numerosas boutiques y tiendas de renombre que hacen del Ensanche-Diputación una referencia en Alicante.

No se puede hablar de esta propiedad sin destacar

su precio competitivo, teniendo en cuenta la ubicación y el metraje; se trata de una excelente oportunidad de inversión para quienes saben valorar el potencial.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el mercado inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con nuestra experiencia y profesionalismo, ponemos a tu disposición un equipo especializado que te acompañará en cada etapa del proceso de compra.

Puedes escribirnos a alicante@gilmar.es o llamarnos al 865 726 435. Estaremos encantados de atenderte

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.