Chalet Independiente en venta en Benalmádena - Málaga

Benalmádena, Málaga

Referencia: 228233



1.350.000 €

6.136 €/m²

220 m²	4 (4+0)	4 (3+1)	No

Descripción

Moderno chalet independiente con vistas al mar, piscina y placas solares en Benalmádena Costa

En el corazón de Benalmádena Costa, una de las zonas más buscadas de la Costa del Sol, se encuentra este moderno chalet independiente con vistas al mar. Es ideal para quien busca calidad, espacio y comodidad en un entorno privilegiado.

Tiene 220 m² construidos, todo en una sola planta, con un diseño muy bonito y práctico. Dispone de 4 dormitorios, 3 baños y un aseo de cortesía, además de una cocina y un comedor amplios para disfrutar en familia o con amigos.

Los acabados son de alta calidad: carpintería interior de aluminio, ventanas de doble acristalamiento tipo Climalit y climatización frío-calor. Así la casa se mantiene cálida en invierno y fresca en verano. Su orientación sur le da luz natural durante todo el día.

Fuera, la casa está en una parcela grande con jardín privado, huerto y piscina, perfecta para aprovechar el clima de la Costa del Sol. También tiene un amplio garaje con capacidad para 3 o 4 coches.

Eficiencia energética: la vivienda cuenta con 12

Descripción

placas solares, que la hacen prácticamente autosuficiente. En verano la factura de luz ha sido de unos 6 €/mes y en invierno de unos 80 €/mes.

Gastos mínimos: no tiene gastos de comunidad y el IBI es de solo 500 € al año