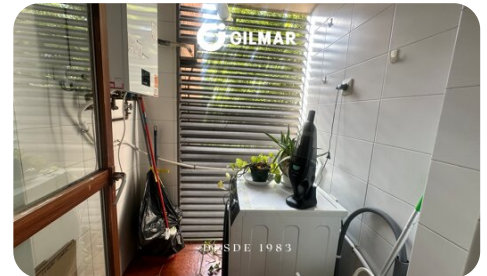


Piso en alquiler en Pozuelo de Alarcón - Madrid

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Referencia: 228128



1.600 €

13 €/m²



121 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

En el corazón de la prestigiosa área de Pozuelo de Alarcón, Gilmar te ofrece este extraordinario piso de 121 m² construidos, una residencia diseñada para quienes buscan comodidad, estilo y una calidad de vida inigualable. Esta vivienda, ubicada estratégicamente cerca de la Avenida de Europa y la Calle Francia, se encuentra a pocos minutos a pie de la renombrada universidad ESIC, un enclave de referencia académica y profesional.

El inmueble destaca por su distribución funcional y bien pensada. Desde su amplio salón independiente con acceso a un balcón, hasta una cocina completamente equipada que integra un práctico tendedero cubierto y despensa, cada espacio ha sido creado pensando en la comodidad. Los dos

dormitorios son amplios y luminosos, destacando especialmente el dormitorio principal con su baño en suite, vestidor y acceso directo a un balcón privado. El segundo dormitorio, de igual buen tamaño, cuenta con acceso a un baño adicional completo que también sirve como baño de cortesía.

Además, incluye plaza de garaje y un trastero, sumando practicidad al conjunto.

La urbanización no se queda atrás: cuenta con zonas ajardinadas, piscina y pista de pádel, creando un entorno ideal tanto para el ocio como para el descanso. Su orientación sureste garantiza una luz natural excepcional durante todo el día. Como valor añadido, próximamente se instalarán splits de aire

Descripción

acondicionado en el dormitorio principal y el salón, ofreciendo mayor confort.

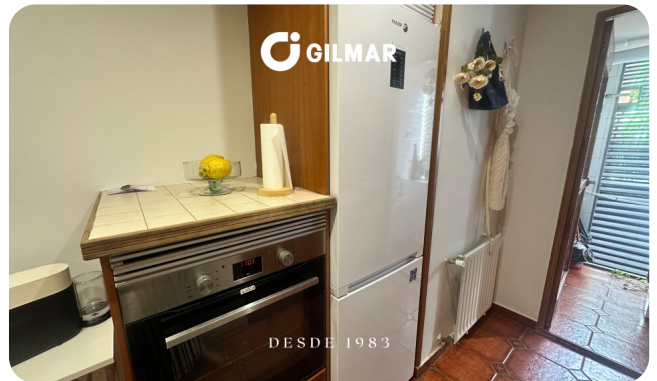
Pozuelo de Alarcón destaca por ser una de las zonas más cotizadas de Madrid, combinando tranquilidad, áreas verdes y excelentes conexiones con el centro de la capital. La vivienda se encuentra cerca de colegios de prestigio como el Liceo Sorolla B, a solo 8 kilómetros. A nivel de transporte, la estación de Metro Ligero de Avda. de Europa (ML2) está a tan solo 10 minutos caminando, mientras que la estación de Cercanías Pozuelo (C7 y C10) también se encuentra en las proximidades. En cuanto a los autobuses, las líneas 563 y 562 conectan rápidamente con el resto de Madrid. Para las compras, el conocido Zoco de Pozuelo y el centro comercial Zielo Shopping Pozuelo se sitúan a pocos minutos, ofreciendo una amplia variedad de

tiendas y opciones de restauración.

Con más de 40 años de experiencia, GILMAR se compromete a ayudarte a encontrar no solo un inmueble, sino el hogar en el que construir tus sueños. Desde 1983, nuestro equipo de profesionales ha acompañado a miles de clientes como tú, con asesoramiento personalizado y soluciones adaptadas a cada necesidad.

Para más información acerca de este impresionante piso, por favor, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo escribiendo un correo a maria.santiago@gilmar.es. También puedes visitar nuestra oficina en Avda. Osa Mayor 32 y facilitarnos la referencia 228128. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu nuevo hogar!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.