

Piso en venta en Malasaña - Madrid

Malasaña, Madrid

Referencia: 228032



790.000 €

7.745 €/m²



102 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



No



No

Descripción

Presentamos este magnífico piso ubicado en el vibrante barrio de *Malasaña*, en el distrito Centro de Madrid. La propiedad cuenta con 102 m² construidos y está distribuida en 3 amplios dormitorios, 3 baños completos y una cocina americana integrada en el salón-comedor, ideal para quienes buscan un espacio abierto y funcional. Este piso es exterior y goza de una excelente orientación sureste, lo que lo llena de luz natural a lo largo del día.

Entre sus características destacan su sistema de calefacción individual por gas natural y aire acondicionado, garantizando confort en todas las estaciones del año. La finca, construida en el año 1900 y completamente reformada, dispone de

ascensor, portero automático y un tendedero. Todo ello con un estado de conservación impecable, ideal para entrar a vivir.

Vivir en Malasaña es sinónimo de residir en uno de los enclaves más icónicos y dinámicos de Madrid. Este barrio combina tradición y modernidad como pocos otros. Sus calles están repletas de locales, boutiques de diseño, cafeterías con encanto y una amplia oferta gastronómica que abarca desde tabernas tradicionales hasta restaurantes internacionales de vanguardia. Es una zona ideal para jóvenes profesionales, parejas y familias que desean estar en el centro de todo. Destacan lugares cercanos como la Plaza del Dos de Mayo y el emblemático Teatro Lara. La convivencia entre su

Descripción

carácter histórico y el ambiente moderno lo hacen un área única en la capital.

Con 40 años de experiencia desde nuestra fundación en 1983, en Gilmar hemos ayudado a miles de personas a encontrar la casa de sus sueños. Ofrecemos un servicio integral, que abarca desde la compra y venta hasta soluciones de financiación, con el respaldo de un equipo profesional comprometido con superar siempre las

expectativas de nuestros clientes.

Si deseas más información sobre este inmueble, por favor comunícate con nuestro equipo de la oficina de Chamberí-Argüelles. Estamos en *C/ Carranza, 20*. Llámanos al **91 591 91 90** o envíanos un correo a **CHAMBERI@GILMAR.ES**. No olvides facilitarnos la referencia: **228032**. Estaremos encantados de ayudarte a encontrar tu próximo hogar.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.