

Ático en venta en Cádiz - Cádiz

Cádiz

Referencia: 228007



325.000 €

6.250 €/m²



52 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No

Descripción

Gilmar te presenta esta exclusiva Torre-Ático, catalogada como inmueble BIC y rehabilitada en su totalidad. Esto lo convierte en una oportunidad única de vivir en una casa que es historia pura de Cádiz. Está ubicada en la emblemática Casa de las Cinco Torres, un edificio histórico del siglo XVIII que le ofrece las mejores comodidades del siglo XXI. Este magnífico inmueble está situado en la famosa Plaza de España, en pleno corazón de Cádiz, combinando el encanto señorial del pasado con el lujo y diseño contemporáneo de alta gama. La vivienda, que está ubicada en la misma azotea del edificio, destaca por su orientación hacia la misma Plaza de España, otorgándole así unas vistas privilegiadas tanto desde su balcón como desde toda la azotea. Está distribuido en dos plantas,

constando la de debajo de una pequeña y acogedora estancia con salón comedor y cocina americana con salida a un pequeño balcón con vistas impresionantes. Este combina ventanas modernas de gran aislamiento térmico y acústico con cierros tradicionales, que le aportan mucha luz. La cocina se entrega amueblada. Esta planta tiene instalado un Split de aire acondicionado frío/calor. La planta superior es donde está el dormitorio, el baño y la ducha. Tiene una ventana para poder ventilar la estancia y aportarle luz natural. Una de las grandes ventajas de esta Torre-Ático es su salida directa a toda la azotea, aportándole una gran sensación de amplitud y disfrute, ya que es la única vivienda situada en esta planta. Vivir en el Centro Histórico de Cádiz supone tener al alcance

Descripción

de la mano toda la riqueza cultural, patrimonial y gastronómica de una ciudad fascinante. A escasa distancia de la vivienda, podrá encontrar agradables restaurantes, cafeterías con encanto, tiendas

boutique y acceso al puerto marítimo y estación de tren. Para los amantes de los paseos, el barrio ofrece calles estrechas llenas de historia y monumentos.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.