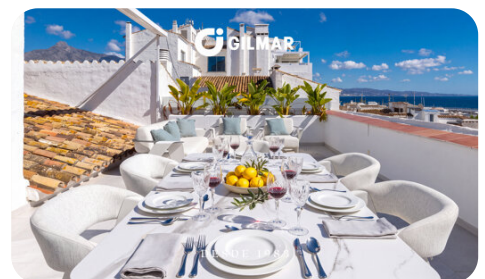


Apartamento en venta en Puerto Banús - Málaga

Puerto Banús, Málaga

Referencia: 227987



1.395.000 €

10.135 €/m²



138 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

En una de las ubicaciones más emblemáticas de Marbella, este atractivo apartamento ofrece la oportunidad de disfrutar del estilo de vida mediterráneo con vistas al mar y al puerto deportivo de Puerto Banús. Su orientación sur, su luminosidad y su agradable terraza convierten esta propiedad en una opción especialmente interesante tanto para disfrutar personalmente como para invertir en una de las zonas más reconocidas de la Costa del Sol.

La vivienda cuenta con un salón amplio y acogedor, con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y conectan el espacio interior con la terraza. Desde aquí, las vistas al Mediterráneo y al puerto deportivo crean un entorno privilegiado para disfrutar del clima de Marbella durante todo el año,

ya sea desayunando al aire libre, compartiendo una comida o relajándose al final del día.

La zona de estar se complementa con un comedor y una cocina equipada con electrodomésticos, diseñada para ofrecer funcionalidad y comodidad en el día a día. La distribución se completa con tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite, proporcionando un espacio confortable tanto para la residencia habitual como para estancias vacacionales.

El apartamento se vende amueblado, con una decoración contemporánea que permite disfrutar de la vivienda desde el primer momento. Además, dispone de plaza de garaje, un valor añadido

Descripción

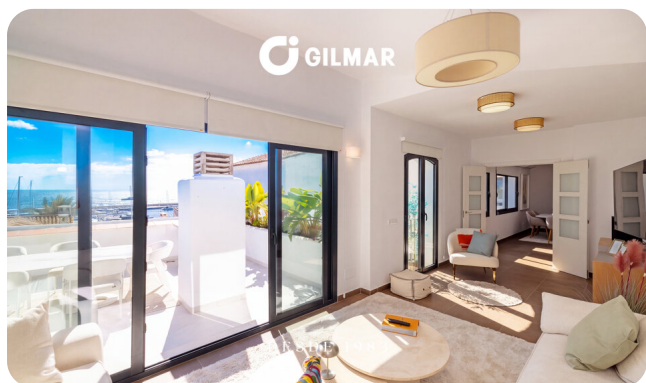
especialmente apreciado en una ubicación tan céntrica y demandada.

Su localización permite acceder cómodamente a pie a las playas, restaurantes, boutiques internacionales, comercios y una amplia oferta de ocio y gastronomía. Puerto Banús combina el ambiente exclusivo de su puerto deportivo con la comodidad de tener todos los servicios a pocos pasos, mientras que el centro de Marbella y otros enclaves destacados de la Costa del Sol se encuentran a poca distancia.

La propiedad dispone de licencia turística, un atractivo adicional para quienes buscan una segunda residencia con posibilidad de destinarla al alquiler vacacional, siempre sujeto a la normativa vigente y a los requisitos aplicables.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda con vistas al mar, terraza y garaje en pleno Puerto Banús, ideal como segunda residencia, refugio junto al Mediterráneo o inversión inmobiliaria en una ubicación de reconocido atractivo internacional.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.