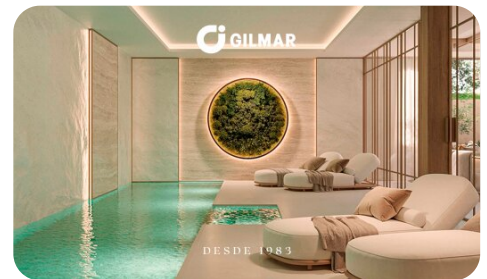


Chalet Independiente en venta en Estepona Este - Málaga

Estepona Este, Málaga

Referencia: 227908



13.000.000 €

8.775 €/m²



1481 m²



5 (5+0)



8 (6+0)



Sí

Descripción

Impresionante villa de lujo en primera línea de playa - Nueva Milla de Oro, Estepona . Te presentamos una joya única en la Costa del Sol que redefine el concepto de exclusividad. Situada en la prestigiosa franja de Nueva Milla de Oro, esta villa independiente de nueva construcción ofrece una experiencia de vida inigualable. Con una orientación perfecta hacia el sur, este hogar no solo ofrece tranquilidad y privacidad, sino también unas vistas irresistibles directamente al Mar Mediterráneo. Ubicada en la última parcela frente al mar de este distrito, la villa cuenta con un enclave absolutamente inmejorable.

Este exquisito inmueble ha sido diseñado para satisfacer los estándares más elevados de lujo y comodidad. Ideal para acoger grandes reuniones o relajarte con las personas más cercanas. La majestuosa cocina, dotada de acabados de primera calidad, se convierte en el corazón del hogar, uniendo elegancia con funcionalidad. Entre otras características, encontrarás carpintería interior de madera barnizada, ventanas con cristal blindado, aire acondicionado frío/calor, piscina privada y garaje para dos vehículos. Todo ha sido pensado para garantizar confort y máxima seguridad, destacando su puerta blindada y la accesibilidad para personas con movilidad reducida.

Descripción

En el corazón de la Nueva Milla de Oro

La Nueva Milla de Oro es una de las zonas más exclusivas de Estepona, caracterizada por su tranquilidad y servicios de alto nivel. Este área combina lo mejor de ambos mundos: un ambiente residencial sereno, rodeado de naturaleza, y la proximidad a una vibrante oferta cultural, gastronómica y de ocio. A tan solo 5 minutos del centro histórico de Estepona, descubrirás un pueblo lleno de encanto andaluz, con calles empedradas, casas blancas adornadas con flores y un puerto deportivo perfecto para disfrutar del Mediterráneo.

Para los apasionados de las compras, el Centro Comercial Laguna Village está a tan solo unos pocos kilómetros, donde encontrarás boutiques exclusivas y restaurantes de renombre frente al mar. En cuanto a la educación, el Colegio Internacional San José se localiza a menos de 10 kilómetros de distancia, una excelente opción para familias que valoran la formación de calidad.

La conectividad es inmejorable: podrás desplazarte fácilmente por la AP-7 y la A-7, estarás a solo 15 minutos de Marbella, a 35 minutos de Gibraltar y a 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. En cuanto al transporte público, las líneas de autobús más cercanas te conectan directamente con los principales puntos de interés de la Costa del

Sol. Además, las estaciones de tren y cercanías en Fuengirola ofrecen una ventana directa al resto de Andalucía.

El proyecto, en una parcela de 33.346 m² se despliega de forma orgánica, comenzando con seis exclusivas villas en primera línea de playa seguidas de una elegante plaza central que acoge zonas comunes como la piscina exterior, el gimnasio y el spa, rodeadas de jardines cuidadosamente diseñados.

En la parte posterior, cinco bloques de 3 plantas con 42 apartamentos y áticos completan el conjunto, todos orientados para maximizar las vistas al mar y la integración con la naturaleza. Una composición equilibrada que enaltece, la belleza del lugar.

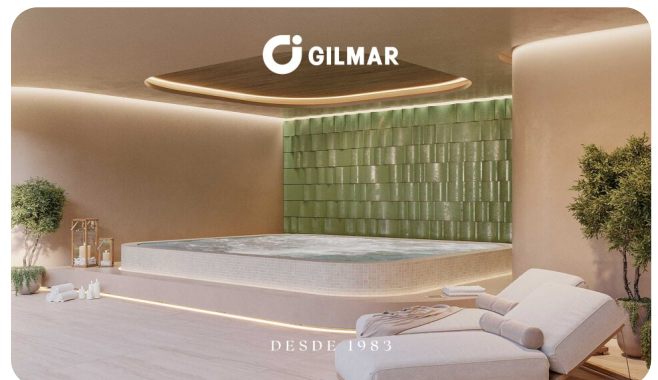
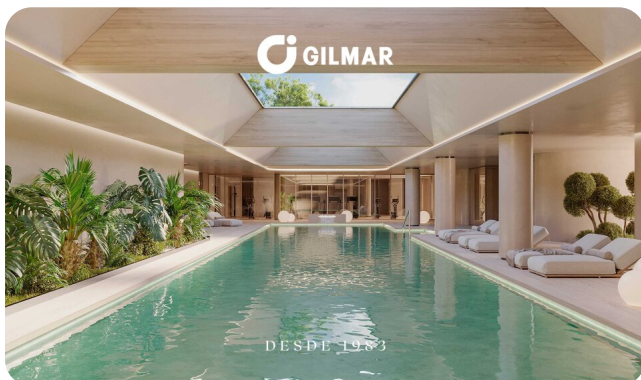
La circulación vehicular es subterránea, para preservar la tranquilidad en el conjunto.

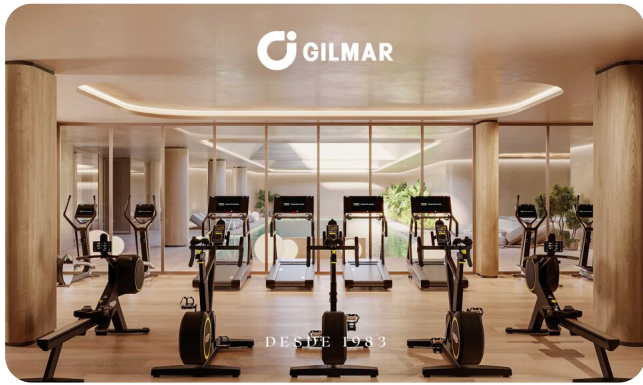
Chalet Independiente en New Golden Mile de 1.481 m² con jardín de 419 m² repartido en planta. Cuenta con 5 dormitorios, 8 baños, 1 salón, 1 cocina, orientación Sur, 2 plazas de garaje

CARACTERÍSTICAS:

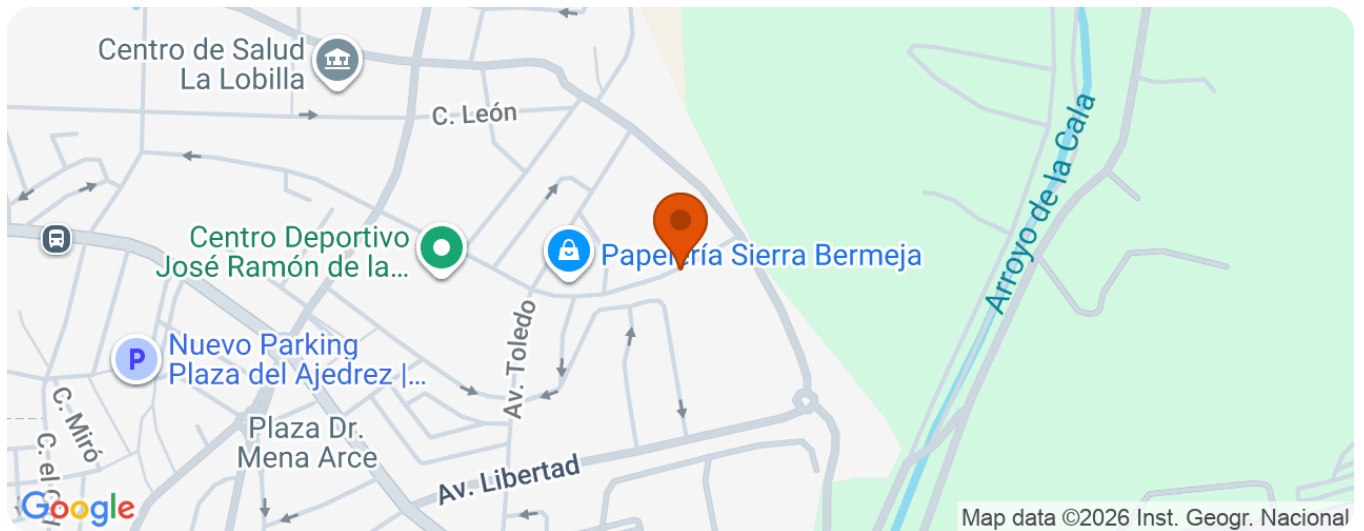
Carpintería interior: madera barnizada Carpintería exterior: cristal blindado Calefacción: a/a frio - calor Aire acondicionado Piscina

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.