

Chalet Independiente en venta en Ciudalcampo - Madrid

Ciudalcampo, Madrid

Referencia: 227800



1.995.000 €

7.557 €/m²



264 m²



5 (5+0)



5 (5+0)



No

Descripción

GILMAR Zona Norte presenta, en exclusiva, una joya arquitectónica en el entorno privilegiado de Ciudalcampo: un espectacular chalet independiente de 300 m², ubicado sobre una amplia y llana parcela de 2.560 m². Totalmente nuevo a estrenar, esta propiedad destaca por su diseño moderno y funcional, orientado al sureste para maximizar la luminosidad natural durante todo el día, y está pensada para disfrutar de la vida en contacto con la naturaleza, sin renunciar al lujo y al confort.

Este chalet cuenta con una distribución impecable en dos plantas que optimizan cada espacio y

ofrecen una calidad de vida excepcional. Desde el hall de entrada, con acabados elegantes en madera lacada, se accede a un salón principal dividido en tres ambientes que se funden con el exterior gracias a grandes ventanales de alta eficiencia, realizados en PVC, que aportan calidez y aislamiento. La cocina, amplia y moderna, da continuidad al diseño contemporáneo y funcional. En la misma planta se encuentra un despacho que es ideal para quienes buscan un espacio tranquilo y privado en el hogar.

La planta superior ofrece confort y privacidad. Aquí encontramos dos dormitorios que comparten un

Descripción

moderno baño y una suite principal que incluye baño integrado de diseño contemporáneo y acceso a una terraza privada con vistas despejadas al entorno natural de Ciudalcampo.

En el exterior, una majestuosa piscina es el centro de atención de las zonas ajardinadas, diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo. El uso de aerotermia como sistema de climatización garantiza una eficiencia energética óptima, proporcionando tanto calefacción como refrigeración bajo un consumo energético mínimo. Además, el chalet dispone de aire acondicionado y domótica, ofreciendo lo último en confort y tecnología.

Entorno exclusivo y comunicado con la ciudad Ciudalcampo es una de las zonas residenciales más codiciadas del norte de Madrid, rodeada de naturaleza gracias a su ubicación dentro del Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares. La urbanización cuenta con servicio de seguridad 24 horas, clubes privados, colegios internacionales como el prestigioso Colegio SEK (situado a menos de 5 km) y está cerca del Hospital Infanta Sofía, referencia en servicios sanitarios en la zona. Además, la localización ofrece rápidas conexiones con la capital a través de la autovía A-1 y múltiples alternativas de transporte público.

El Centro Comercial Plaza Norte 2, uno de los más grandes de la Comunidad de Madrid, se encuentra a tan solo 15 minutos en coche, ofreciendo todo tipo de servicios y tiendas exclusivas. En términos de transporte, las líneas de autobús 171 y 156 conectan cómodamente esta magnífica ubicación tanto con San Sebastián de los Reyes como con Madrid centro.

Confía en la experiencia de GILMAR Inmobiliaria Desde 1983, en GILMAR ayudamos a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, trabajando con la máxima profesionalidad y dedicación. Expertos en el mercado inmobiliario, ofrecemos un asesoramiento integral, acompañándote en cada paso para hacer de este importante momento una experiencia cómoda, segura y sin preocupaciones.

Para más información y visitas a esta fantástica propiedad, por favor, contáctanos indicando la referencia 227800. Nuestro equipo de GILMAR Zona Norte, en la oficina de Santo Domingo, estará encantado de atenderte en el C.C. Santo Domingo. Local 11, Avda. de Guadalix, 37, San Sebastián de los Reyes, Madrid, a través del teléfono 91 623 66 50 o del correo santodomingo@gilmar.es. ¡Un hogar para quienes no se conforman con menos que la perfección!

Fotografías



