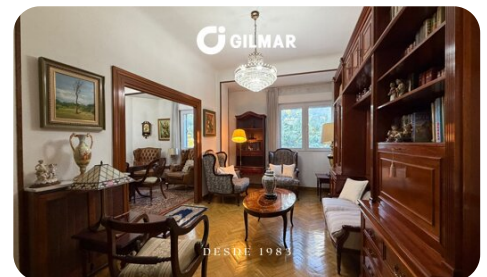


Piso en venta en El Viso - Madrid

El Viso, Madrid

Referencia: 227772



1.175.000 €

9.252 €/m²



127 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



No



No

Descripción

VIVIENDA EN EXCLUSIVA | 127 m², 4 DORMITORIOS, ORIENTACIÓN SUR Y GRAN POTENCIAL DE REFORMA. Presentamos en exclusiva esta amplia vivienda exterior de 127 m² construidos, situada en una primera planta con altura equivalente a una segunda, en una elegante finca señorial con portal representativo, ascensor y servicio de conserjería.

La vivienda cuenta con cuatro dormitorios y dos baños, una distribución que ofrece numerosas posibilidades para diseñar un hogar a medida. Su orientación sur favorece la entrada de luz natural, convirtiéndola en una propiedad con excelentes posibilidades para desarrollar un proyecto de reforma que realce sus cualidades y optimice cada espacio.

Actualmente, el inmueble requiere una reforma, lo que brinda la oportunidad de renovar y personalizar la vivienda íntegramente, adaptando la distribución y los acabados a las preferencias y necesidades del futuro propietario. Una propuesta especialmente atractiva tanto para quienes buscan una vivienda amplia que transformar en su hogar ideal como para inversores interesados en identificar oportunidades de creación de valor en el mercado inmobiliario de Madrid.

La finca cuenta, además, con elementos diferenciales que aportan un valor añadido a la propiedad. Destaca su amplio patio, un espacio con múltiples posibilidades para el disfrute familiar, el

Descripción

juego infantil o, según las necesidades, como entorno de trabajo y esparcimiento. Asimismo, dispone de una terraza en la azotea que se puede utilizar, ofreciendo un espacio exterior adicional.

La propiedad se completa con trastero, calefacción central y tendedero, en un edificio que combina el carácter y la elegancia de las fincas señoriales con servicios que aportan comodidad a la vida cotidiana.

Por superficie, distribución, orientación y características del edificio, esta vivienda representa una interesante oportunidad para adquirir un piso exterior de cuatro dormitorios en Madrid y desarrollar un proyecto de reforma personalizado, con la posibilidad de adecuarlo a las exigencias y preferencias del mercado actual.

Una propiedad con carácter, amplitud y un notable potencial de transformación, comercializada en

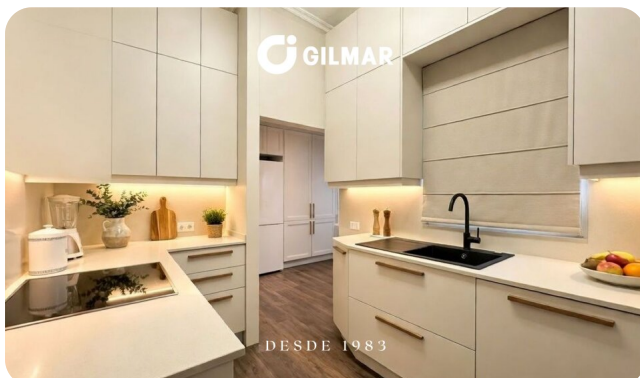
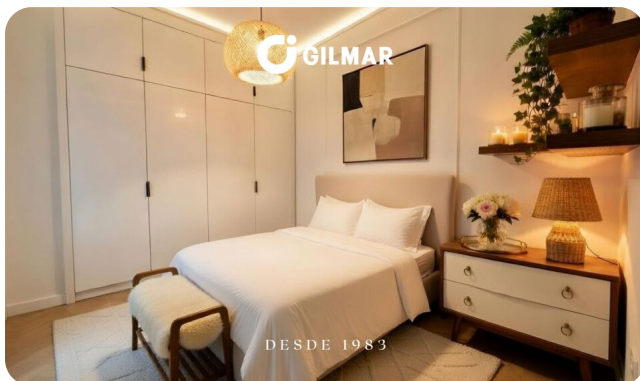
exclusiva para quienes buscan una vivienda singular con posibilidades de personalización.

Sobre GILMAR

Desde 1983, GILMAR trabaja incansablemente para cumplir el sueño de sus clientes: encontrar el hogar perfecto. Nuestra experiencia y amplio conocimiento del mercado inmobiliario nos convierten en líderes del sector, ofreciendo siempre un trato cercano y soluciones personalizadas.

Si deseas más información sobre esta propiedad, contacta con nuestro equipo de la oficina de Viso-Chamartín, situada en Paseo de la Castellana, 164. Llámanos al 91 583 03 00 o envíanos un correo a visochamartin@gilmar.es. Por favor, indica la referencia 227772 para que podamos asistirte de manera más ágil y eficaz.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.