

Chalet Independiente en venta en Fuentelarreina - Madrid

Fuentelarreina, Madrid

Referencia: 227668



3.390.000 €

6.647 €/m²



510 m²



5 (4+1)



6 (4+1)



No

Descripción

Bienvenido a un exclusivo refugio de lujo en **FUENTELARREINA**, uno de los enclaves residenciales más prestigiosos de **FUENCARRAL-EL PARDO**, en la comunidad de Madrid. Esta impresionante propiedad, completamente rehabilitada, te ofrece la oportunidad de vivir en un entorno de ensueño, combinando estilo, comodidad y una ubicación inmejorable.

Este **CHALET INDEPENDIENTE**, listo para estrenar, se alza sobre una parcela llana de aproximadamente 1.300 m² con una amplia superficie construida de alrededor de 500 m² distribuidos en dos cómodas plantas principales,

más sótano. Consta de **5 DORMITORIOS** y **6 BAÑOS**, cada espacio ha sido diseñado para maximizar la funcionalidad y el lujo. Las salas principales, incluyendo el salón y la cocina, cuentan con salida directa al extenso jardín y a la piscina, lo que crea una perfecta integración entre interior y exterior, ideal para disfrutar días soleados y veladas inolvidables.

El diseño del chalet combina modernidad y elegancia, con techos altos que aportan luminosidad y un diseño arquitectónico caracterizado por tejados a dos aguas y fachadas con acabados de sate y piedra, ofreciendo una

Descripción

estética cálida y exclusiva. En el nivel inferior, encontrarás una sala polivalente con luz natural gracias a su patio inglés, además de un espacio para bodega y almacenamiento. La planta baja destaca por su espectacular salón con chimenea, comedor, cocina de diseño con isla y amplios ventanales. En la planta superior, el dormitorio principal cuenta con vestidor y baño en suite, complementado por techos altos y un estilo acogedor.

Ubicada estratégicamente en Fuentelarreina, esta vivienda te garantiza tranquilidad y exclusividad, sin renunciar a las comodidades de estar a unos **POCOS MINUTOS DEL CENTRO DE MADRID**. El barrio es conocido por su ambiente residencial de alto nivel, rodeado de zonas verdes como el Parque del Pardo.

En cuanto a conectividad y servicios, el chalet se encuentra próximo a algunos de los mejores centros educativos y de interés cultural de la zona. A menos de 10 kilómetros, destaca el **COLEGIO VIRGEN DE MIRASIERRA**, reconocido por su

excelencia académica. Para tus momentos de ocio y compras, el **CENTRO COMERCIAL LA VAGUADA** está fácilmente accesible en pocos minutos.

Esta oportunidad es, además, especialmente atractiva dado que la vivienda, al ser adquirida como segunda transmisión, permite disfrutar de las ventajas de una obra nueva sin los costes adicionales de IVA.

Desde 1983, en **GILMAR** hemos ayudado a miles de familias a encontrar la casa de sus sueños. Somos líderes en el sector inmobiliario premium, con un enfoque en la excelencia y el trato personalizado.

Si necesitas más información sobre esta exclusiva propiedad con referencia **227668**, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de la oficina de Mirasierra. Estamos disponibles en **CALLE NURIA 59 (C.C. MIRASIERRA)**, a través del teléfono **91 771 77 77** o por correo electrónico en **MIRASIERRA@GILMAR.ES**. Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu próximo hogar.