

Piso en venta en Malasaña - Madrid

Malasaña, Madrid

Referencia: 227620



2.990.000 €

11.115 €/m²



269 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



No

Descripción

GILMAR Consulting Inmobiliario pone a su disposición esta espectacular vivienda ubicada en el corazón de Madrid, con vistas a la Gran Vía, que fusiona el encanto histórico con las comodidades modernas.

Este inmueble de 269 m² está situado en una planta alta y destaca por su impresionante luminosidad gracias a los ocho amplios balcones que tiñen de luz natural cada rincón de la vivienda. Los techos altos con exquisitas molduras originales recuerdan la grandiosidad de su época de construcción en 1890, mientras que detalles como la calefacción individual de gas natural, el aire acondicionado y el moderno ascensor lo convierten en un espacio funcional adaptado al estilo de vida contemporáneo.

La distribución es ideal tanto para una gran familia como para aquellos que buscan un espacio de trabajo exclusivo. Dispone de tres dormitorios, tres baños completos, una cocina equipada y un salón independiente, todo con orientación suroeste que llena cada estancia de una calidez única durante todo el día. Aunque se encuentra para reformar, el estado de conservación y las características arquitectónicas ofrecen infinitas posibilidades para crear un espacio de lujo personalizado.

Ubicado en el emblemático barrio de Malasaña, este piso se encuentra en una de las zonas más vibrantes y codiciadas de Madrid. Malasaña es conocida por su carácter bohemio, su rica historia

Descripción

cultural y su oferta de entretenimiento. En sus calles empedradas hallarás una gran variedad de teatros, restaurantes de autor, galerías de arte y boutiques independientes. Además, el Centro Cultural Conde Duque, uno de los epicentros culturales de la ciudad, está a pocos pasos.

En cuanto a comunicaciones y servicios, la ubicación es inmejorable. La estación de metro más cercana es Santo Domingo (Línea 2) y a pocos minutos andando encontrarás la estación Noviciado (Línea 3). También tienes acceso a las líneas cercanías en Recoletos y diversas líneas de autobuses como la 1, 2 y 44, que conectan con toda la ciudad. Para los amantes de las compras, el centro comercial Gran Vía está a pocos metros. Y en términos educativos, el Colegio Salesianos San Miguel Arcángel se localiza a menos de 10 kilómetros, ofreciendo una excelente oferta

académica para las familias.

Este inmueble se presenta como una oportunidad única de adquirir un pedazo de la historia madrileña en una de las zonas más cotizadas.

En Gilmar llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar inmuebles que superen sus expectativas. Ya sea para convertirlo en tu hogar ideal o en un espacio exclusivo para tu negocio, nuestro equipo tiene todo lo necesario para hacer realidad tus sueños inmobiliarios.

Si deseas más información sobre esta propiedad, por favor, facilítanos la referencia 227620. No dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Plaza de Herradores, 4. Puedes llamarnos al 91 119 99 99 o escribirnos un correo a centro@gilmar.es. ¡Estaremos encantados de asistirte!

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.