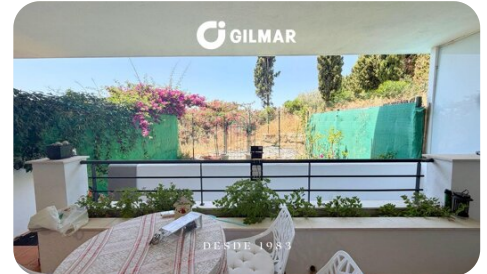


Dúplex en alquiler en Casares - Málaga

Casares, Málaga

Referencia: 227603



1.500 €

8 €/m²



180 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario ofrece en alquiler este impecable apartamento para LARGA en Casares

Exclusiva vivienda con jardín privado junto al campo de golf Doña Julia, en una de las zonas residenciales más tranquilas y demandadas de Casares Costa.

La propiedad cuenta con 185,85 m² construidos, además de plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Dispone de 3 amplios dormitorios, 2 baños completos y un estudio independiente con baño propio, ideal como alojamiento para invitados, zona de teletrabajo, gimnasio privado o espacio multifuncional. La distribución ha sido diseñada para ofrecer amplitud, comodidad y privacidad a

todos los miembros de la familia.

El luminoso salón se abre directamente a una magnífica terraza privada y jardín de uso exclusivo, con agradables vistas y acceso junto al campo de golf Doña Julia, creando un entorno perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, la vivienda cuenta con un encantador patio interior que aporta luz natural y ventilación adicional a las estancias.

Ubicada dentro de una urbanización cerrada, ofrece un ambiente de gran tranquilidad y privacidad. Su excelente localización permite llegar en tan solo 7 minutos a las playas de Casares Costa, así como a Sabinillas y Puerto de la Duquesa, donde encontrará

Descripción

una amplia oferta de restaurantes, comercios, supermercados, cafeterías y todos los servicios necesarios.

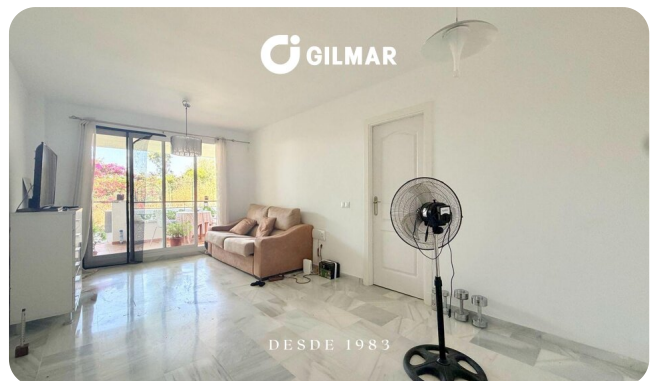
Como valor añadido, la vivienda está equipada con paneles solares, batería de almacenamiento y sistema de monitorización energética, permitiendo un importante ahorro en el consumo eléctrico, que puede alcanzar hasta un 90% durante las horas diurnas.

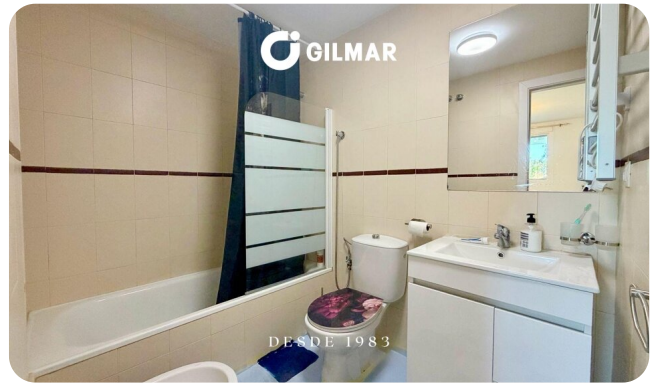
Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, gracias a sus amplios espacios interiores y exteriores, su privilegiada ubicación junto al golf y su eficiente sistema energético.

Suministros no incluidos.

En Gilmar Consulting Inmobiliario trabajamos para ofrecer a nuestros clientes los mejores inmuebles desde el año 1983. Cubrimos todas las necesidades inmobiliarias contando con más de 4.000 viviendas en venta, pisos de segunda mano, obra nueva, chalets, primera línea de playa, fincas rústicas, locales comerciales, solares... Disponemos de más de 30 equipos especializados en distintas zonas al servicio de más de 90.000 clientes nacionales e internacionales, que cuentan con el asesoramiento necesario para garantizar su seguridad, eficacia jurídica y la mejor rentabilidad financiero-fiscal. Llámanos y te ayudaremos a encontrar la casa de tus sueños. Las mejores opciones de inversión para rentabilizar tu dinero.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.