

Apartamento en venta en Estepona Oeste - Málaga

Estepona Oeste, Málaga

Referencia: 227574



566.000 €

4.922 €/m²



115 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Apartamento de Obra Nueva en Estepona es una urbanización excepcional, destacando en diversos aspectos que la convierten en un lugar privilegiado para vivir. Actualmente queda disponible una vivienda de 2 dormitorios con disponibilidad de entregarla amueblada, concebida para disfrutar al máximo de la luz, el espacio y las vistas. Todas las viviendas, disfrutan de amplios ventanales conectados con generosas terrazas, garaje y trastero.

El entorno es sencillamente idílico. Detrás de cada rincón hay una cuidada planificación que crea un ambiente armonioso y natural. Este enclave ha sido diseñado para no solo ser estéticamente agradable, sino también sostenible y energéticamente

eficiente, reflejando un compromiso palpable con la responsabilidad social y medioambiental.

La excelencia de esta promoción ha sido reconocida por Forbes, que lo seleccionó como una de las 10 mejores promociones residenciales en España. Este prestigioso reconocimiento valida la calidad superior de diseño, materiales y acabados que definen a esta exclusiva urbanización.

La urbanización ofrece dos piscinas, una para adultos y otra para niños, un gimnasio y un club social. Todo rodeado de amplios jardines que invitan a disfrutar de la vida al aire libre característica de la Costa del Sol. Cada detalle ha sido cuidadosamente planeado para proporcionar no sólo una casa, sino

Descripción

una experiencia de vida completa. Además, de garaje y trastero.

Las viviendas cuentan con amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural. Además, encontrarás espectaculares áticos con una gran terraza y bajos con amplios jardines privados y terrazas cubiertas. Gracias al entorno, el clima y la orientación de los espacios y edificios, se garantiza una luminosidad excepcional en cada rincón de esta comunidad residencial. Todo ello, buscando la mejor orientación posible de la Costa del Sol.

La ubicación estratégica es un elemento distintivo. A pocos minutos de Valle Romano Golf & Resort, a solo 10 minutos de Marbella y 45 minutos del aeropuerto de Málaga, esta promoción ofrece conexiones y servicios inigualables. Las espectaculares vistas al mar y al Paraje Natural Los Reales de Sierra Bermeja, junto con la proximidad a la playa, suman puntos adicionales.

Estepona, con su microclima agradable y soleado, brinda más de 325 días de sol al año. Este factor climático excepcional es una joya para los amantes

de la Costa del Sol y agrega un atractivo adicional a Habitat Valle Romano.

En resumen, esta magnífica urbanización no solo ofrece viviendas, sino un estilo de vida que fusiona la excelencia residencial con la belleza natural y las comodidades modernas. Ubicado en una zona privilegiada, tiene todo tipo de servicios muy próximos para facilitar el día a día, como supermercados, restaurantes, transporte público, colegios, zonas de golf y hospital. Descubre tu casa ideal para una vida mediterránea en este enclave excepcional.

Apartamento en Valle Romano de 115 m2, 2 dormitorios, 2 baños, cocina, terraza de 34,40 metros, muy luminoso, orientación sureste, 1 plaza de garaje

CARACTERÍSTICAS:

Calefacción: A/A Frio - Calor Aire acondicionado
Ascensor Piscina Portero automático Estado de conservación: estrenar

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.