

Piso en venta en Piovera - Madrid

Piovera, Madrid

Referencia: 227402



1.275.000 €

5.335 €/m²



239 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



Sí



Sí

Descripción

En el exclusivo barrio de Piovera, en el distrito de Hortaleza, encontramos este espectacular piso de 239 m² que redefine el concepto de hogar. Se trata de una vivienda en altura diseñada pensando en el confort y la sofisticación, ofreciendo 4 amplios dormitorios, 3 baños y un salón independiente de elegancia notable. Una cocina moderna y funcional se abre como el corazón del hogar, ideal para los amantes de la gastronomía y los momentos en familia. Pero, sin duda, el toque distintivo lo aporta su gran terraza de 17 m², con vistas privilegiadas a los jardines y diseñada para disfrutar todo el año. Gracias a las cortinas de cristal instaladas, esta terraza se convierte en un espacio versátil tanto para los cálidos días de verano como para el invierno. La vivienda cuenta con calefacción central,

aire acondicionado, acabados impecables y suelos de tarima que aportan calidez a todos los espacios. Dispone además de una plaza de garaje y de acceso a unas envidiables zonas comunes: un cuidado jardín y una piscina que garantizan momentos de relax y esparcimiento.

Ubicada en Piovera, una de las zonas más deseadas de Madrid, ofrece tranquilidad, exclusividad y una excelente conexión con el resto de la ciudad. A escasos metros, se encuentran instituciones educativas de renombre como el prestigioso Colegio Liceo Francés, ideal para familias con niños. Para tus necesidades diarias y de ocio, el Centro Comercial Arturo Soria Plaza está a pocos minutos, brindando una oferta de tiendas exclusivas,

Descripción

restaurantes y servicios. En cuanto al transporte, la vivienda está excelentemente comunicada: la estación de metro más cercana es Canillas (Línea 4) y diversas líneas de autobús, como la 87 o la 122, conectan con diferentes puntos de la ciudad. Si prefieres el tren de cercanías, la estación de Chamartín está a menos de 10 kilómetros, ofreciendo una conexión rápida con las principales líneas regionales y de larga distancia.

Piovera, caracterizado por sus amplias avenidas arboladas, urbanizaciones de lujo y parques cercanos, como el Parque de Juan Carlos I, ofrece un entorno ideal para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a las comodidades de Madrid. Es el barrio donde la tranquilidad de las viviendas residenciales se equilibra con una robusta infraestructura de servicios.

Desde GILMAR, ofrecemos un servicio personalizado y una experiencia de más de 40 años ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestra historia, que comenzó en 1983, ha estado marcada por una inquebrantable apuesta por la excelencia, la transparencia y el trato humano.

Para más información sobre esta propiedad, cuyo precio es de 1.275.000 €, no dudes en contactarnos. Indícanos la referencia **227402** al comunicarte con nuestro equipo especialista de la oficina de Orgaz-Naciones. Visítanos en Avda. Machupichu, 35, llámanos al 91 771 77 11 o escríbenos a **ORGAZNACIONES@GILMAR.ES**. ¡Estamos aquí para hacer realidad tu próximo hogar!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.