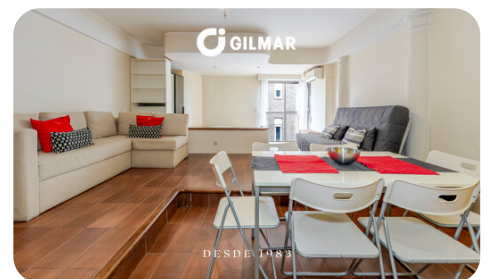


Piso en venta en Hispanoamérica - Madrid

Hispanoamérica, Madrid

Referencia: 227352



555.000 €

9.911 €/m²



56 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No

Descripción

En el prestigioso distrito de Chamartín, concretamente en el exclusivo barrio de El Viso, se encuentra este estudio de 56 m² construidos, una vivienda exterior, luminosa y con un gran potencial de reforma y personalización.

GILMAR comercializa esta propiedad en exclusiva, ofreciendo a sus propietarios y potenciales compradores el respaldo, la experiencia y el asesoramiento personalizado de nuestro equipo especializado en la zona.

La vivienda, construida en 1959, requiere actualización y reforma, lo que brinda una excelente oportunidad para añadir valor, diseñar un espacio a medida y adaptarlo a las necesidades y preferencias

del nuevo propietario. Su superficie y distribución permiten plantear diferentes alternativas, entre ellas la posibilidad de independizar la zona de dormitorio, diferenciando las áreas de descanso y de día.

Con orientación sureste y al ser una vivienda exterior, destaca por su agradable luminosidad y sus buenas posibilidades de distribución. Actualmente dispone de un amplio espacio principal y baño completo, además de aire acondicionado y calefacción individual. El edificio cuenta con ascensor y servicio de conserjería.

Se trata, por tanto, de una propiedad especialmente interesante para quienes buscan una vivienda en

Descripción

una de las zonas más consolidadas de Madrid y valoran la posibilidad de reformarla y personalizarla completamente, aprovechando sus 56 m² y su excelente orientación.

El Viso es uno de los barrios más representativos de Chamartín, caracterizado por su ambiente residencial, sus calles tranquilas y arboladas y su excelente ubicación. La zona ofrece una amplia variedad de comercios, restaurantes, cafeterías y servicios, además de encontrarse muy próxima a algunos de los principales centros empresariales y financieros de Madrid.

Su ubicación permite disfrutar también de excelentes comunicaciones mediante transporte público, con distintas líneas de metro, autobús y cercanías en el entorno, facilitando el acceso tanto al centro de la ciudad como a otras zonas de Madrid.

Una propiedad con muchas posibilidades de transformación, ideal tanto para quienes buscan crear una vivienda a su medida como para aquellos que valoran una inversión en una ubicación consolidada y con gran demanda residencial.

Desde 1983, GILMAR se ha posicionado como líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de familias a encontrar la casa de sus sueños y ofreciendo un servicio personalizado y de calidad.

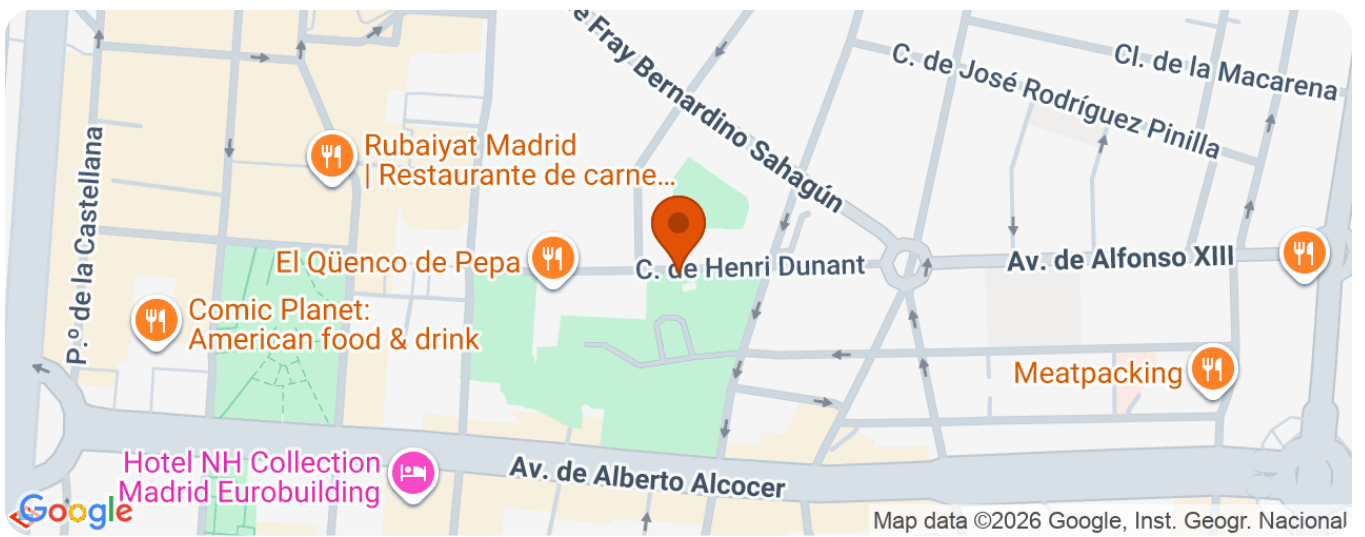
Si deseas más información sobre esta propiedad o quieres concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de la oficina de Viso-Chamartín, en el Paseo de la Castellana, 164. Llámanos al 91 583 03 00 o escríbenos a visochamartin@gilmar.es. Por favor, facilita la referencia 227352 al ponerte en contacto con nosotros.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.