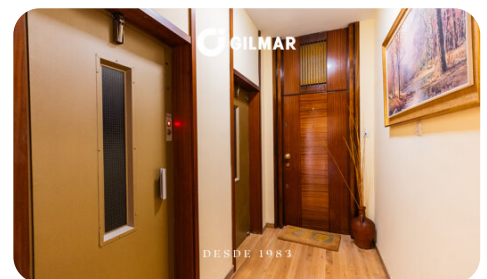


Piso en alquiler en Puerta de Hierro - Madrid

Puerta de Hierro, Madrid

Referencia: 227345



3.500 €

14 €/m²



250 m²



5 (4+1)



4 (3+1)



Sí



Sí

Descripción

GILMAR MIRASIERRA & PUERTA DE HIERRO te invita a descubrir espectacular propiedad en altura ubicada en el corazón de la exclusiva zona de PUERTA DE HIERRO, una de las áreas más demandadas de Madrid. Con reforma integral y sus 250 m² construidos (185 m² de vivienda + 50m² de trastero reformado, acondicionado y habitable), combina privacidad, elegancia y comodidad a la perfección, convirtiéndose en el hogar ideal para quienes valoran el lujo y el diseño.

Construida en 1972 y cuidadosamente mantenida, esta vivienda destaca por ofrecer 3 espaciosos dormitorios más 1 habitación de servicio con cuarto de baño en suite totalmente reformado. Adicionalmente 2 cuartos de baño a estrenar (uno

en suite en habitación principal y otro individual), diseñados para satisfacer los estándares más exigentes.

La distribución, con un salón - comedor independiente con puertas separadoras, asegura espacios amplios con techos altos, luminosos y versátiles. Además, disfrutarás de una amplia terraza privada que añade carácter a este piso, perfecta para momentos de ocio o relax con vistas despejadas de la ciudad.

El inmueble está equipado con características de primer nivel como armarios empotrados de techo a suelo, una cocina amplia y funcional con zona lavandería con tendedero independiente y espacio

Descripción

para almacenaje.

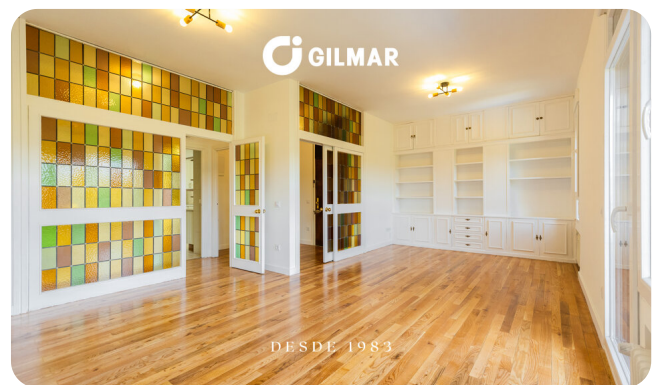
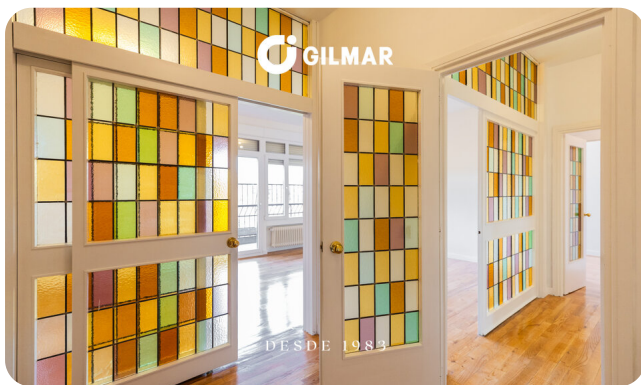
La comodidad se extiende con doble entrada (principal y de servicio) garantizando privacidad, piscina comunitaria, pista de tenis, pista de baloncesto y con un portal de lujo con portero físico 24 horas. Cada portal cuenta con 2 ascensores y acceso a zonas comunes ajardinadas que brindan tranquilidad y bienestar. Todo ello en un entorno exclusivo, rodeado de naturaleza y servicios.

El precio incluye 2 plazas de garaje y un trastero con ventanales y distribución tipo buhardilla con iluminación natural, A/C frío-calor y totalmente reformado (baño y cocina equipada) ofreciendo versatilidad para convertirlo en zona de invitados

y/o despacho con salón independiente.

CARACTERISTICAS GENERALES: Útiles 180m2
Orientación NO 4 dormitorios 3 baños Trastero acondicionado (salón dormitorio, armarios de almacenaje, cocina y cuarto de baño) Carpintería interior: madera, armarios empotrados y vestidos Carpintería exterior: CLIMALITE y persianas enrollables Calefacción centralizada con contadores Suelo parquet y paredes lisas 2 plazas de garaje Seguridad y vigilancia privada Para consultas directas, puedes comunicarte con Graciely Ruiz en el 675 699 294 o a través del email alquileres.madrid.exterior@gilmar.es .Ref. GR 227345 ¡Estamos aquí para ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.