

Piso en venta en Castellana-Orense - Madrid

Castellana-Orense, Madrid

Referencia: 227319



1.100.000 €

9.167 €/m²



120 m²



3 (3+0)



1 (1+0)



No

Descripción

En pleno corazón del distrito de Cuatro Caminos, en la prestigiosa zona de Ciudad Universitaria, se encuentra esta impecable vivienda en altura que combina sofisticación y confort. Este elegante piso, construido en 1935 y totalmente renovado con materiales de primera calidad, ofrece 120 m² de puro lujo en una ubicación privilegiada de Madrid. La propiedad está diseñada para maximizar la funcionalidad y el diseño, contando con tres dormitorios espaciosos y perfectamente distribuidos, un baño completo, armarios empotrados y suelos de tarima que añaden calidez y estilo al hogar.

El edificio, equipado con ascensor y con un portal de excelente diseño, garantiza comodidad y seguridad

ya que dispone de puerta blindada. Este piso, además de ser muy luminoso, se presenta como una magnífica opción para quienes buscan vivir en el epicentro de la ciudad, sin renunciar a la tranquilidad y privacidad que ofrece.

En cuanto a la ubicación, el barrio de Ciudad Universitaria se caracteriza por su vibrante vida urbana y servicios de primer nivel, mezclando a la perfección el dinamismo empresarial con el confort residencial. Aquí podrás disfrutar de una gran oferta cultural, restaurantes exclusivos y tiendas de lujo. A pocos minutos del inmueble, encontrarás el prestigioso Colegio San Agustín, uno de los más reconocidos centros educativos de la zona, ideal para las familias que buscan calidad en la formación

Descripción

de sus hijos.

En términos de conectividad, esta vivienda se encuentra cerca de la línea 10 de metro (estación Santiago Bernabéu y Cuzco), una de las arterias principales del transporte público de Madrid, así como también de las estaciones de cercanías Nuevos Ministerios, que conectan con toda la ciudad y el aeropuerto. Además, numerosas líneas de autobús tienen parada en la zona, tales como las líneas 5, 14 y 27, otorgando una excelente accesibilidad desde cualquier punto de la capital.

Por si fuera poco, el centro comercial Moda Shopping se encuentra a escasos minutos, ofreciendo una gran variedad de tiendas, servicios y entretenimiento para toda la familia.

Desde 1983, en GILMAR Inmobiliaria hemos trabajado con pasión para ayudar a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con más de 40 años de experiencia, nos destacamos por ofrecer propiedades de la más alta calidad y un servicio personalizado que se adapta a las necesidades de cada cliente.

Si deseas obtener más información sobre esta oportunidad única, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de Castellana-Orense. Visítanos en nuestra oficina en C/ Orense, 28 (esquina General Perón), llámanos al 91 583 03 33 o escríbenos a nuestro correo electrónico castellanaorense@gilmar.es. Recuerda facilitarnos la referencia 227319 para que podamos atenderte con la mayor rapidez. ¡Estamos aquí para ayudarte a hacer tu sueño realidad!

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.