

Piso en venta en Las Tablas - Madrid

Las Tablas, Madrid

Referencia: 227226



780.000 €

5.612 €/m²



139 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



No

Descripción

Exclusiva vivienda en Las Tablas: Confort, estilo y ubicación privilegiada

Presentamos una excepcional oportunidad de adquirir un **PISO DE LUJO EN LA CODICIADA ZONA DE LAS TABLAS**, situada en el distrito de Fuencarral-El Pardo en Madrid. Esta vivienda, construida en 2006, dispone de **139 M²** perfectamente distribuidos y cuenta con **3 DORMITORIOS**, 2 baños, una orientación este que garantiza una magnífica iluminación natural, una plaza de garaje privada y un trastero. El inmueble está equipado con **AIRE ACONDICIONADO** y ofrece características exclusivas como **JARDÍN, PISCINA Y PORTERO FÍSICO 24 HORAS**, todo diseñado para brindar el máximo confort a sus residentes.

La localización: Un valor incuestionable
Ubicado en uno de los barrios más modernos, Las Tablas destaca por su amplia oferta de servicios, su excelente comunicación y su entorno amigable y diseñado para disfrutar de cada momento en familia. Esta zona combina a la perfección la tranquilidad residencial con la proximidad a importantes centros de negocios, restaurantes, áreas comerciales y zonas verdes.

A menos de 10 kilómetros, encontramos colegios de excelente reputación como **EL COLEGIO ESTUDIANTES LAS TABLAS**, que ofrece educación bilingüe de calidad. En cuanto al ocio y las compras, el **CENTRO COMERCIAL HERON DIVERSIA** está a

Descripción

pocos minutos en coche, ofreciéndote una amplia gama de tiendas, restaurantes y un ambiente vibrante.

Si lo tuyo es la movilidad y el transporte público, Las Tablas está excelentemente conectada por varias líneas de autobuses (números **172, 175 Y T61**, entre otras) y cuenta con estación de metro propia, la línea **10 (PARADA LAS TABLAS)**. Para trayectos interurbanos, las líneas de cercanías como la **C4** y la **C3** también se encuentran a una distancia razonable.

Descubre el barrio de Las Tablas Este enclave, conocido por sus modernas infraestructuras, emerge como uno de los epicentros del urbanismo más vibrante de la capital madrileña. Ideal para familias con niños, las calles de Las Tablas están repletas de parques bien cuidados, carriles bici y plazas que promueven la vida al aire libre. Además, grandes corporaciones como BBVA y Telefónica tienen su sede en el área, lo que ha dado un impulso adicional tanto a su desarrollo como a su entorno social.

Gilmar: Líder en el sector inmobiliario desde 1983 Desde nuestra fundación, **GILMAR** ha sido la referencia de confianza para quienes buscan la vivienda de sus sueños. Con un equipo profesional y una cartera de inmuebles cuidadosamente seleccionados, hemos acompañado a miles de familias y compradores inmobiliarios durante más de cuatro décadas. Respaldados por una red de oficinas locales, nuestro compromiso es ofrecer siempre un servicio impecable que supere las expectativas de nuestros clientes.

Para más información sobre esta propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo en la **OFICINA DE LA MORALEJA**, situada en Plaza de la Moraleja, s/n. Puedes llamarnos al **91 650 30 11** o escribirnos a **MORALEJA@GILMAR.ES**. Por favor, recuerda facilitarnos la referencia **227226** para identificar este inmueble con mayor rapidez.

¡Estamos comprometidos con tu felicidad y listos para ayudarte en cada paso de tu próxima aventura inmobiliaria!

Fotografías



