

Piso en venta en La Paz - Madrid

La Paz, Madrid

Referencia: 227214

1.025.000 €

5.481 €/m²



187 m²



5 (4+1)



3 (2+1)



Sí



Sí

Descripción

GILMAR MIRASIERRA & PUERTA DE HIERRO presenta esta magnífica vivienda de casi 190m² construidos con 5 dormitorios y 3 baños, situada en el consolidado y residencial barrio de La Paz, una de las zonas más completas y bien comunicadas del norte de Madrid. Un entorno que combina tranquilidad, amplias zonas verdes y una excelente oferta de servicios, con una ubicación estratégica próxima a importantes centros hospitalarios, colegios y centros educativos de prestigio, comercio así como a las principales vías de comunicación de la capital. La vivienda destaca por sus generosas dimensiones, su luminosidad y una distribución cómoda y funcional. El salón con terraza constituye uno de los principales espacios de la vivienda y disfruta de una agradable conexión con una terraza un espacio exterior perfecto para disfrutar de momentos de descanso y reuniones al aire libre. Dispone también de un práctico despacho independiente, para el trabajo en remoto, o que puede ser una habitación adicional, según las necesidades de la familia. La amplia zona de cocina tiene entrada de servicio independiente, zona de trabajo con espacio para mesa de diario, zona de office tradicional, así como el área de servicio con habitación y baño en suite actualizado. Cuenta con un gran tendedero cerrado para completar los servicios necesarios para una familia. La zona de descanso cuenta con cuatro dormitorios y dos cuartos de baño, ofreciendo un amplio abanico de posibilidades tanto para familias como para quienes necesitan disponer de espacios independientes

para invitados o despacho. La suite principal tiene amplio almacenaje y baño en suite actualizado y los 3 dormitorios comparten un baño completo. La finca cuenta con 2 ascensores y montecargas, calefacción central con contador individual, además de servicio de portería y conserjería. Además, dispone de plaza de aparcamiento en superficie en recinto cerrado. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su acceso, mediante Acción del Club incluida, a un completo club social privado de más de 2.000m², concebido como un auténtico espacio de ocio, deporte y bienestar para sus residentes. El club dispone de 3 piscinas (de adultos e infantiles), pistas de pádel, gimnasio, restaurante y una amplia programación de actividades, entre ellas pilates, yoga, Taichi, clases particulares para niños así como otras propuestas deportivas y sociales. Su ubicación resulta especialmente atractiva para familias, al encontrarse próxima a reconocidos centros educativos como el Colegio Valdeluz y a una amplia variedad de colegios y servicios. A ello se suma la comodidad de poder llegar andando al Centro Comercial La Vaguada, uno de los principales referentes comerciales y de ocio del norte de Madrid, con una completa oferta de tiendas, restauración y servicios. Asimismo cuenta con excelentes comunicaciones con el Metro a escasos pasos, así como un abanico de autobuses. Una propiedad especialmente interesante para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa y bien ubicada en Madrid, en un entorno residencial consolidado y con todos los servicios al alcance,

Descripción

junto con el valor añadido de disfrutar de unas excepcionales instalaciones deportivas, sociales y

de ocio para toda la familia.