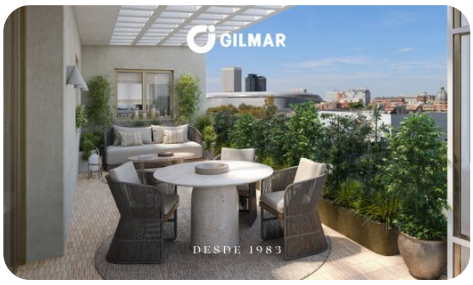
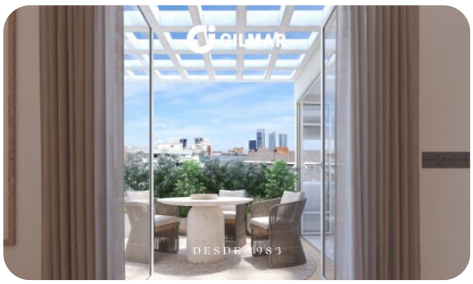
Ático en venta en Hispanoamérica - Madrid

Hispanoamérica, Madrid

Referencia: 227179





2.180.000 €

9.561 €/m²

228 m²	4 (4+0)	5 (4+1)	Sí	Sí

Descripción

EXCLUSIVO ÁTICO EN EL CORAZÓN DE CHAMARTÍN - HISPANOAMÉRICA

Descubre la exclusividad elevada a su máxima expresión con este espectacular ático de 228 m² construidos en una de las zonas más prestigiosas de Madrid: Chamartín, concretamente en el barrio de Hispanoamérica. Esta joya urbana, situada en una finca de 1956 con ascensor y portero físico, combina a la perfección elegancia, amplitud y comodidad.

La propiedad ofrece un diseño bien pensado para satisfacer las demandas de una vida cosmopolita, con cuatro luminosos dormitorios exteriores, cinco baños (cuatro principales y uno secundario), y una maravillosa terraza de 25 m² que se presenta como el lugar ideal para disfrutar de momentos inolvidables al aire libre. El inmueble cuenta, además, con un amplio garaje, asegurando tu comodidad desde el minuto uno.

El barrio de Hispanoamérica es, sin duda, uno de los más codiciados de la capital. Sus elegantes avenidas, tranquilas calles arboladas y cercanía al Paseo de la Castellana convierten a esta zona en un enclave ideal. Aquí encontrarás una amplia oferta de servicios, desde exclusivos restaurantes y boutiques, hasta parques como el cercano Parque de Berlín, ideal para recrearse en un entorno verde. Destacan instituciones educativas de gran prestigio como el Colegio Santa María del Pilar o el

Descripción

International College Spain, ambos a menos de 10 kilómetros de la vivienda.

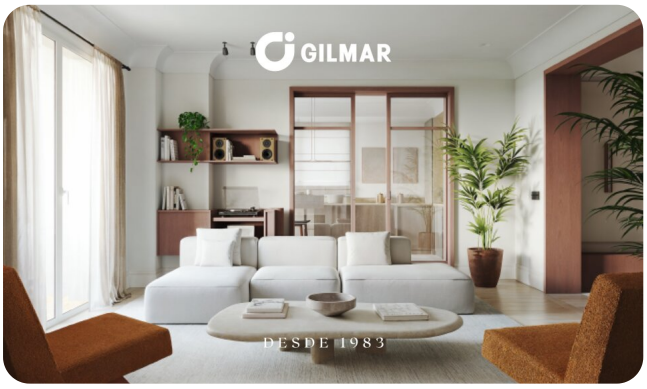
Para los amantes de las compras, el centro comercial Moda Shopping y el Corte Inglés de Castellana son paradas ineludibles. La conexión con transporte público es inmejorable: las estaciones de metro más cercanas son Colombia (líneas 8 y 9) y Cuzco (línea 10), mientras que las líneas de autobús 7, 16 y 51 conectan esta ubicación privilegiada con los puntos neurálgicos de Madrid. Además, la estación de cercanías de Nuevos Ministerios está a pocos minutos, ofreciendo acceso rápido al aeropuerto y otras partes de la ciudad.

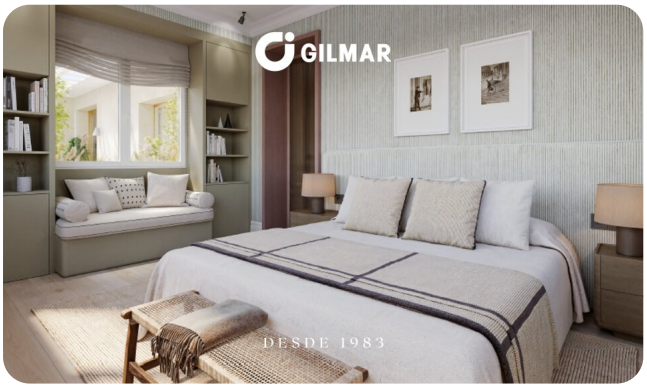
Con una orientación que asegura una gran luminosidad y una excelente ventilación natural, este ático es un refugio de privacidad y tranquilidad en el corazón de la ciudad. Disfruta de días de sol en su terraza y de noches vibrantes, con la comodidad de estar situado en una de las mejores localizaciones que Madrid puede ofrecer.

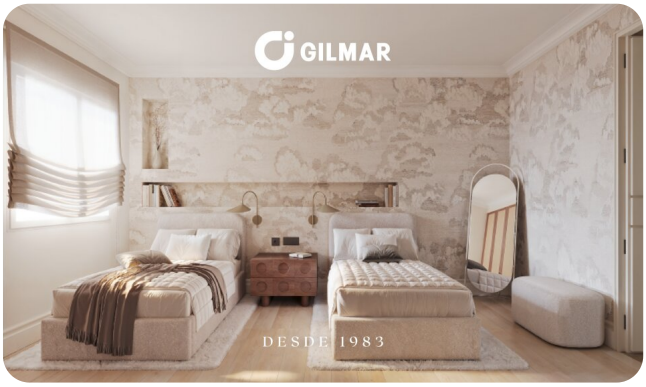
Gilmar, con más de 40 años de experiencia, lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo está formado por expertos en el sector inmobiliario que te asesorarán durante todo el proceso de compra para garantizar que tomes la mejor decisión.

Para más información sobre esta vivienda, contacta con nuestro equipo en la oficina de **CHAMARTÍN-VISO**, situada en el Paseo de la Castellana, 164. Llámanos al **91 583 03 00** o escribe a **VISOCHAMARTIN@GILMAR.ES**. Por favor, facilita la referencia **227179** al contactar con nosotros.

Fotografías







Ubicación y puntos de interés

La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.