

Piso en venta en El Viso - Madrid

El Viso, Madrid

Referencia: 227161



2.900.000 €

9.508 €/m²



305 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



Sí



Sí

Descripción

Ubicada en el prestigioso barrio de El Viso, en el distrito de Chamartín, esta magnífica vivienda en altura representa una excelente oportunidad para quienes buscan amplitud, privacidad y una ubicación privilegiada en una de las zonas más consolidadas de Madrid.

Con 305 m² construidos, la propiedad se caracteriza por su luminosidad y por sus agradables vistas al Viso y al jardín comunitario, un amplio espacio ajardinado rodeado de árboles que aporta una sensación de tranquilidad y privacidad poco habitual en pleno centro de la ciudad. Desde la vivienda se disfruta de este entorno verde, convirtiéndose el jardín en un elemento especialmente atractivo de la propiedad.

La vivienda, construida en 1959, se encuentra a reformar, ofreciendo la posibilidad de diseñar y adaptar completamente los espacios a las necesidades y preferencias de sus futuros propietarios. Su amplia superficie permite plantear diferentes soluciones de distribución y crear una vivienda contemporánea y personalizada, conservando al mismo tiempo el carácter y la amplitud propios de este tipo de propiedades.

Actualmente, la vivienda dispone de cuatro amplios dormitorios, tres baños completos, terraza privada y tendedero independiente. Se completa con trastero y plaza de garaje propia, elementos especialmente valorados para disfrutar de una mayor comodidad

Descripción

en el centro de Madrid.

El edificio ofrece además un alto nivel de privacidad y seguridad, con servicio de vigilancia 24 horas, ascensor y un cuidado portal. Todo ello dentro de un entorno residencial tranquilo y consolidado, rodeado de zonas verdes y con excelentes comunicaciones.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es, sin duda, su ubicación. Se encuentra a escasos metros de El Corte Inglés de Castellana, así como de una amplia oferta de comercios, restaurantes, servicios y centros de negocios. Su proximidad a Nuevos Ministerios permite además disfrutar de una excelente conexión con el resto de Madrid, tanto mediante Metro como a través de Cercanías y numerosas líneas de autobús.

El Viso es uno de los barrios residenciales más reconocidos de la capital, caracterizado por sus calles arboladas, su ambiente tranquilo y su privilegiada ubicación dentro del distrito de Chamartín. Una zona que combina perfectamente la tranquilidad de un entorno residencial con la cercanía inmediata a algunos de los principales

centros comerciales, empresariales, educativos y de ocio de Madrid.

Por sus dimensiones, luminosidad, vistas al jardín arbolado, terraza, garaje y trastero, y especialmente por las posibilidades que ofrece su reforma integral, esta propiedad constituye una oportunidad excepcional para crear una vivienda a medida en una de las ubicaciones más demandadas de la capital.

Acerca de GILMAR Con más de 40 años de experiencia, GILMAR se ha consolidado como una de las compañías inmobiliarias más prestigiosas de España. Desde 1983, nuestra misión ha sido ayudar a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado, transparente y de máxima calidad.

Para obtener más información sobre este inmueble, ponte en contacto con nuestro equipo en GILMAR Viso-Chamartín. Puedes visitarnos en Paseo de la Castellana, 164, llamarnos al 91 583 03 00 o escribirnos a visochamartin@gilmar.es. No olvides facilitarnos la referencia 227161 para que podamos atenderte de forma más ágil y eficiente.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.