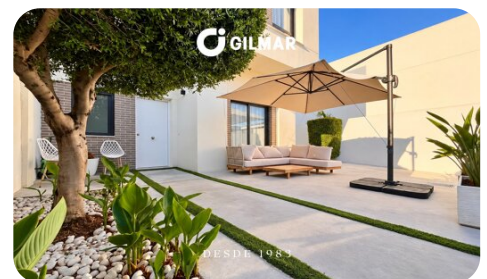
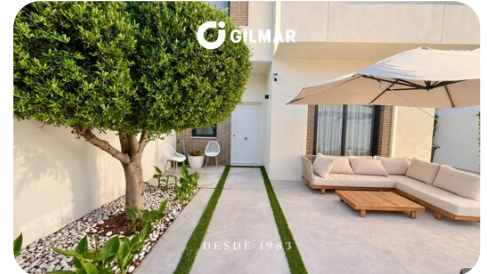


Chalet Pareado en venta en Jerez de la Frontera - Cádiz

Jerez de la Frontera, Cádiz

Referencia: 227134



750.000 €

3.378 €/m²



222 m²



4 (4+0)



4 (3+1)



No

Descripción

Descubre este espectacular chalet pareado de diseño moderno y funcional ubicado en una de las zonas mas demandadas y exclusivas de Jerez de la Frontera . Con una superficie construida de 222 m², sobre una parcela privada de 255 m², esta vivienda de tres plantas ha sido concebida para ofrecer el máximo confort y calidez a su futura familia, combinando espacios amplios, luminosidad y alta eficiencia energética. Con una localización privilegiada y servicios de alta calidad cercanos, representa una oportunidad excepcional para quienes buscan lo mejor. Distribuida en tres plantas, la propiedad ofrece espacios luminosos y perfectamente aprovechados, concebidos para proporcionar el máximo confort en el día a día. Cuenta con cuatro dormitorios y cuatro baños,

además de un amplio salón-comedor y una moderna cocina con isla central, que se convierte en uno de los grandes puntos de encuentro de la vivienda. La casa dispone también de estancias polivalentes que permiten crear un despacho privado, sala de juegos, gimnasio o zona de ocio, adaptándose fácilmente a diferentes estilos de vida. Un elegante vestidor, numerosos armarios empotrados, amplias terrazas y trastero completan una distribución especialmente práctica. Como extra, la propiedad incluye un cerramiento acristalado de 21 m² que incorpora una zona de lavandería independiente y un comedor extra, permitiendo disfrutarlo a lo largo de todo el año. La zona exterior es idónea para disfrutar al aire libre, con un jardín, comedor exterior, patio y barbacoa de obra. Además, la casa

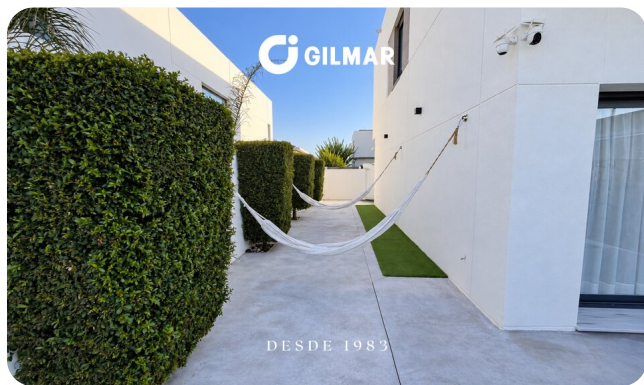
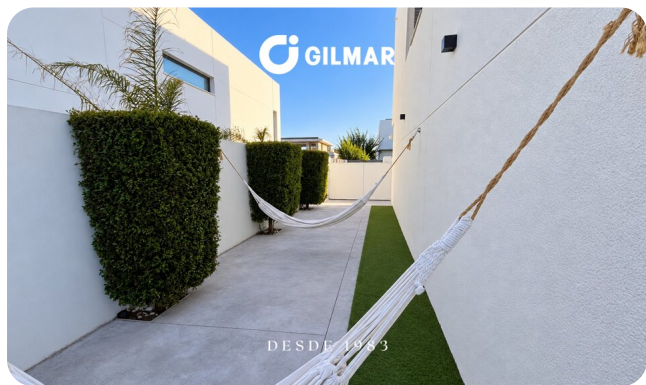
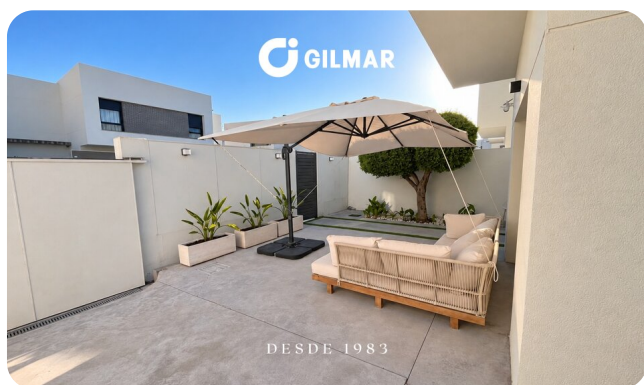
Descripción

ha sido equipada con un sistema de aerotermia y 14 placas solares fotovoltaicas que garantizan un notable ahorro energético y compromiso con el medioambiente. Su ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial sin renunciar a la cercanía de colegios, zonas comerciales, servicios y principales vías de comunicación de Jerez. Una propiedad especialmente atractiva para quienes buscan espacio, privacidad, zonas exteriores y prestaciones actuales en una vivienda preparada para convertirse en un auténtico hogar.

Una casa diferente para quienes desean disfrutar de Jerez con espacio, comodidad y calidad de vida.

Jerez de la Frontera es conocida por su rica cultura, famosa por su vino, su flamenco y su renombrada Real Escuela Andaluza del Arte Ecuestre. La zona combina un ambiente tranquilo con todas las ventajas de vivir cerca de una ciudad llena de vida y tradición. Aquí, podrás disfrutar de días soleados, una variedad gastronómica de excelencia y una historia que se respira en cada rincón.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.