

Piso en venta en Las Rozas - Madrid

Las Rozas, Madrid

Referencia: 227086



610.000 €

7.531 €/m²



81 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



Sí



Sí

Descripción

GILMAR VENDE este exclusivo piso de 81 m² en estado impecable y listo para estrenar en la Marazuela. Su elegante diseño y calidad de acabados hacen de esta vivienda una oportunidad única para aquellos que buscan un refugio urbano con todas las comodidades a mano. Dispone de 2 amplios dormitorios llenos de luz natural y un moderno baño con acabados de primera calidad. La cocina, funcional y moderna, es el espacio ideal para quienes disfrutan de la gastronomía o buscan un lugar práctico y acogedor para su día a día.

La vivienda se sitúa en un enclave perfecto, con una orientación oeste que asegura la entrada de abundante luz natural y unas vistas privilegiadas. Además, cuenta con una amplia plaza de garaje,

ideal para proporcionar comodidad y seguridad. Detalles como el sistema de calefacción por aerotermia, el aire acondicionado y los suelos de tarima garantizan un ambiente cálido y confortable.

El edificio, de reciente construcción (2021), destaca por su excepcional nivel de servicios y seguridad. Equipado con ascensor, portero físico disponible las 24 horas, piscina y jardín, ofrece una calidad de vida superior para sus residentes. Además, cuenta con tendedero, alarma y un acabado impecable que refleja una dedicación inigualable a los detalles de construcción.

El barrio de Marazuela-Torreón, en el corazón de Las Rozas, es conocido por su combinación de

Descripción

tranquilidad residencial y proximidad a todos los servicios necesarios. A tan solo 2 kilómetros se encuentra el prestigioso colegio Santa María de los Rosales, una opción educativa de referencia en la zona. Para las compras y el ocio, el Centro Comercial Gran Plaza 2 se encuentra a 5 kilómetros de distancia, ofreciendo una amplia gama de tiendas, restaurantes y servicios.

En términos de conectividad, esta vivienda cuenta con excelentes opciones de acceso. La estación de Cercanías Renfe de Las Rozas (líneas C-7 y C-10) está a menos de 3 kilómetros, facilitando los desplazamientos al centro de Madrid y otras localidades cercanas. Además, líneas de autobuses como la 625, 628 y 629 tienen paradas muy próximas al inmueble, ofreciendo una excelente alternativa de transporte público.

Con más de 40 años de experiencia, GILMAR se enorgullece de ser un referente en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes desde 1983 a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro compromiso es ofrecerte un servicio impecable con un equipo de expertos que entiende que cada cliente tiene necesidades y sueños únicos.

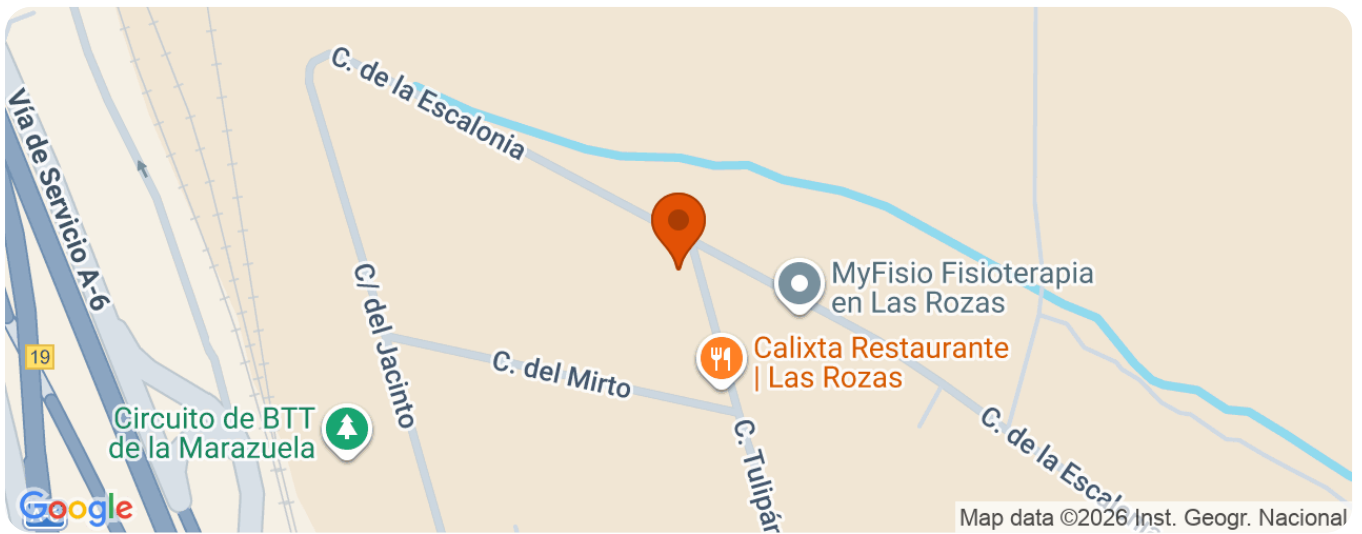
Para más información sobre este exclusivo inmueble, no dudes en contactarnos. Visítanos en nuestra oficina en la Avda. Atenas 75 en el Centro Comercial Zoco de Monte Rozas, llama al 91 631 96 50 o escríbenos a monterrozas@gilmar.es. No olvides facilitarnos la referencia 227086. Estaremos encantados de atenderte y ayudarte a encontrar tu nuevo hogar.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.