

Piso en venta en Delicias - Madrid

Delicias, Madrid

Referencia: 227080



569.000 €

7.903 €/m²



72 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No

Descripción

GILMAR presenta esta magnífica vivienda totalmente reformada a estrenar, situada en el Paseo de las Delicias, en una de las zonas más consolidadas y demandadas del distrito de Arganzuela. La vivienda cuenta con 72 m² construidos y ha sido objeto de una reforma integral, cuidando especialmente la distribución, los acabados y el aprovechamiento de cada espacio.

La nueva distribución ofrece tres dormitorios y dos cuartos de baño completos, uno de ellos en suite, creando una vivienda cómoda y funcional. Dispone además de armarios empotrados completamente vestidos en su interior.

El salón se integra con una moderna cocina

americana, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos a estrenar, consiguiendo un espacio abierto, actual y muy agradable para el día a día. Además, la vivienda cuenta con un práctico cuarto de lavandería independiente.

La reforma destaca por la calidad y cuidado de sus acabados: suelos de tarima, paredes y techos lisos, puertas lacadas en blanco, ventanas de aluminio con acristalamiento Climalit y una estudiada iluminación mediante luces LED directas e indirectas, que permite crear diferentes ambientes. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, dispone de calefacción central y aire acondicionado mediante splits con bomba de frío y calor.

Descripción

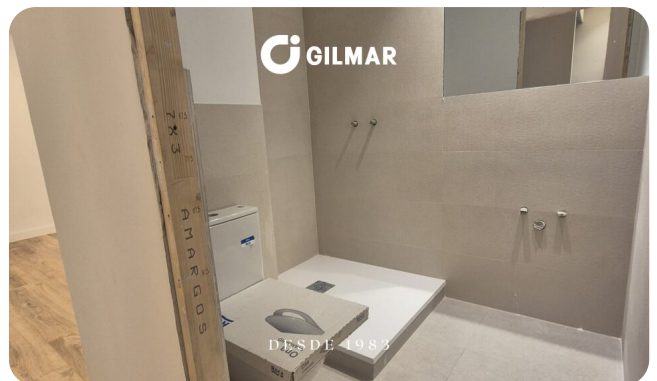
La vivienda se encuentra en una finca muy bien conservada, equipada con ascensor y servicio de portero físico. Además, en el precio se incluye un trastero perteneciente a la vivienda, proporcionando un valioso espacio adicional de almacenamiento. Uno de sus grandes atractivos es su excelente ubicación y comunicaciones. Situada en pleno Paseo de las Delicias, cuenta con la estación de Metro Delicias (Línea 3) en el entorno inmediato, ofreciendo una conexión rápida y directa con el centro de Madrid. La zona dispone además de diferentes líneas de autobús y buenas conexiones mediante transporte público.

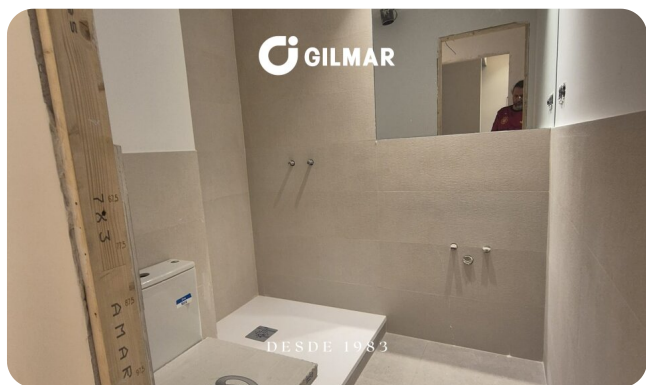
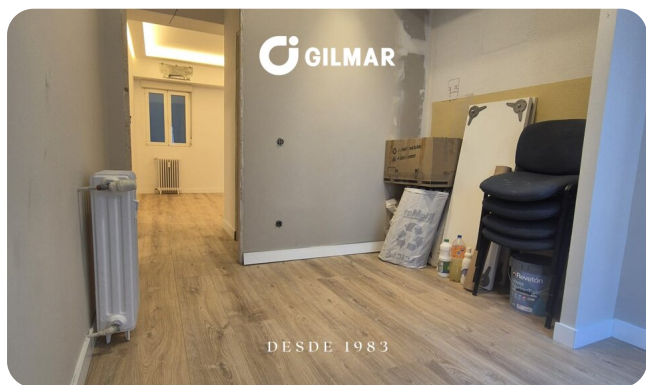
El entorno ofrece una amplia variedad de comercios, supermercados, restauración y todo tipo de

servicios para el día a día. A poca distancia se encuentran algunos de los principales espacios de ocio y cultura de Arganzuela, así como Matadero Madrid y Madrid Río, ideales para disfrutar de zonas verdes, deporte, restauración y actividades culturales.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda de tres dormitorios completamente reformada y lista para estrenar, con todas las comodidades y magníficamente comunicada en una de las zonas más consolidadas de Arganzuela. Estrene vivienda en pleno Paseo de las Delicias: diseño, comodidad, excelentes comunicaciones y una reforma integral pensada hasta el último detalle. Solicite su visita y venga a descubrirla.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.