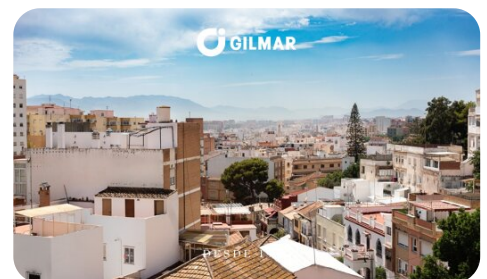


Piso en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 227079



440.000 €

4.944 €/m²



89 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende esta fantástica vivienda a estrenar en Conde de Ureña: historia, tranquilidad y vistas en pleno Distrito Centro.

En una de las zonas más singulares y con más encanto del distrito centro de Málaga, presentamos esta exclusiva vivienda totalmente reformada a estrenar, ubicada en el barrio residencial de Conde de Ureña. Se trata de un entorno histórico y tranquilo, situado a los pies del monte Gibralfaro, que comenzó su desarrollo urbano en las décadas de 1920 y 1930 siguiendo la estética del prestigioso barrio de El Limonar, aunque con construcciones más contenidas, lo que dio lugar a un ambiente sereno, familiar y lleno de personalidad.

Esta localización combina a la perfección el sosiego de una zona residencial con la cercanía al corazón de la ciudad. Desde aquí, se puede llegar paseando cómodamente a puntos tan emblemáticos como la basílica de Nuestra Señora de la Victoria, la calle Victoria o la Plaza de la Merced, centro neurálgico de la vida cultural malagueña.

La vivienda forma parte de un edificio que ha sido íntegramente rehabilitado recientemente, y destaca por su diseño moderno, funcional y elegante. Cuenta con una superficie total construida de 90 metros cuadrados y ha sido pensada para quienes valoran el confort, la amplitud y la calidad.

Descripción

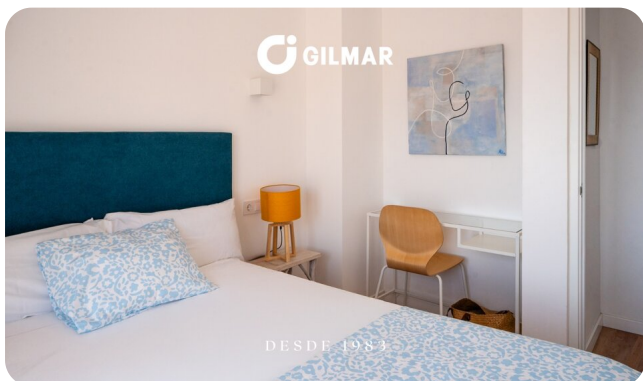
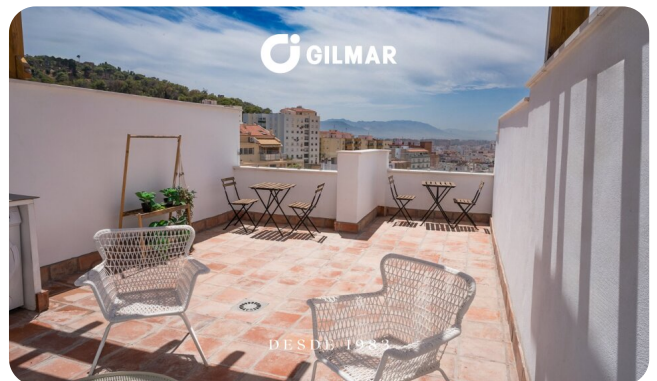
Se distribuye en una luminosa zona de salón y estar con cocina americana integrada, perfecta para disfrutar de la vida diaria y social en un espacio abierto y acogedor. Dispone de dos amplios dormitorios, ambos con cuarto de baño en suite completo, lo que garantiza privacidad y comodidad para cada miembro del hogar. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su fantástica terraza, un verdadero pulmón exterior para disfrutar del clima malagueño.

La reforma ha sido integral, incluyendo instalaciones nuevas de fontanería y electricidad, paredes lisas, puertas lacadas en blanco, ventanas de climalit y un diseño contemporáneo que combina elegancia y funcionalidad. El resultado es una vivienda completamente nueva, lista para estrenar y disfrutar desde el primer día.

Gracias a su posición en la falda del monte Gibralfaro, la propiedad ofrece vistas abiertas y panorámicas sobre la ciudad, lo que acentúa aún más su carácter especial y la sensación de amplitud.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.