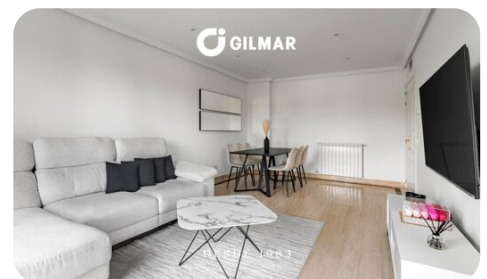


Dúplex en venta en Majadahonda - Madrid

Majadahonda, Madrid

Referencia: 227067



995.000 €

5.349 €/m²



186 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



Sí



Sí

Descripción

Gilmar te ofrece este magnífico bajo dúplex de 186 metros cuadrados en la urbanización Atalaya Monte del Pilar, una de las zonas residenciales más exclusivas de Majadahonda. Una vivienda pensada para disfrutar de la tranquilidad, la amplitud y la comodidad de un entorno privado, con excelentes zonas comunes y el Monte del Pilar a pocos metros.

La vivienda destaca por una distribución cómoda y funcional, con cuatro dormitorios, tres cuartos de baño, terraza, dos plazas de garaje y trastero. Su distribución en dos plantas permite diferenciar perfectamente las zonas de día y descanso de un espacio adicional en la planta inferior, con múltiples posibilidades de uso.

En la planta principal, un amplio recibidor da paso al salón comedor, la cocina y la zona de dormitorios. El salón, de generosas dimensiones, conecta directamente con una agradable terraza, un espacio perfecto para disfrutar del exterior y crear una zona de descanso o de reunión.

La cocina dispone de zona de office, gran capacidad de almacenamiento y acceso a una zona de lavandería y a una segunda terraza interior. Esta última ofrece diferentes posibilidades de adaptación para aprovecharla durante todo el año.

La zona de descanso de esta planta cuenta con tres dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal disfruta de acceso directo a la terraza y

Descripción

dispone de cuarto de baño en suite con bañera de hidromasaje, creando un espacio privado pensado para el descanso. Los otros dos dormitorios comparten un segundo cuarto de baño completo.

La planta inferior aporta una gran estancia polivalente, que puede adaptarse a las necesidades de cada familia como sala de juegos, zona de ocio, despacho, gimnasio o espacio adicional de estar. Esta planta dispone también de un cuarto de baño con ducha y de acceso independiente al trastero y al portal, aportando una gran funcionalidad al conjunto.

La vivienda cuenta con aire acondicionado por conductos y calefacción individual de gas natural. Las diferentes orientaciones de la casa permiten disfrutar de luz natural y de ambientes diferenciados a lo largo del día.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su ubicación dentro de Atalaya Monte del Pilar. Vivir aquí significa combinar la tranquilidad de una urbanización privada con la posibilidad de disfrutar del entorno natural del Monte del Pilar prácticamente a la puerta de casa. La urbanización cuenta con amplias zonas verdes, piscinas, piscina climatizada, pistas de pádel y tenis, gimnasio, sauna, parque infantil, conserjería y vigilancia 24

horas.

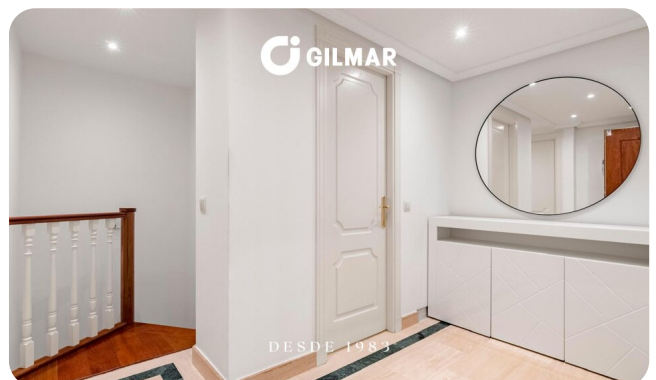
Además, se encuentra en una zona perfectamente comunicada y próxima a todo lo necesario para el día a día: colegios, supermercados, centros comerciales, restauración, transporte público y estación de Renfe. Una ubicación especialmente adecuada para familias que buscan espacio, seguridad y calidad de vida sin renunciar a las comunicaciones con Madrid.

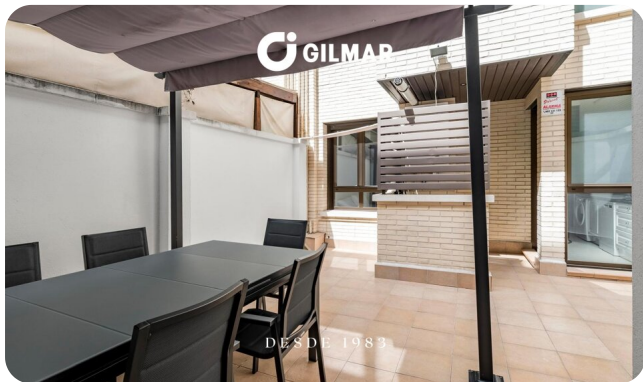
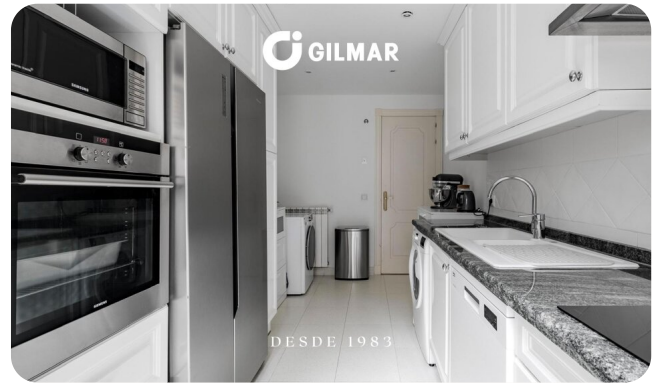
Una vivienda versátil y cómoda, en un entorno residencial consolidado, que permite disfrutar tanto de la vida familiar y del deporte al aire libre como de la tranquilidad de contar con amplias zonas privadas y comunes.

En Gilmar trabajamos para ofrecer a nuestros clientes los mejores inmuebles desde hace 37 años. Cubrimos todas las necesidades inmobiliarias: viviendas, oficinas, locales comerciales, solares, fincas rústicas, terrenos para construir...

Disponemos de más de 30 equipos especializados en distintas zonas al servicio de más de 90.000 clientes nacionales e internacionales, que cuentan con asesoramiento necesario para garantizar su seguridad, eficacia jurídica y la mejor rentabilidad financiero-fiscal.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.