

Chalet Independiente en venta en Valdemorillo - Madrid

Valdemorillo, Madrid

Referencia: 227066



750.000 €

3.125 €/m²



240 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No

Descripción

Gilmar de Majadahonda pone a su disposición este magnífico chalet independiente en un entorno privilegiado.

Esta amplia vivienda de 240 m² construidos sobre una espectacular parcela de 2.000 m², con jardín privado, piscina y unas agradables vistas a la montaña y al lago, se encuentra ubicada en la urbanización Cerro de Alarcón 1 de Valdemorillo, un enclave residencial consolidado no muy lejos de Madrid capital.

La urbanización está rodeada de naturaleza y junto al embalse de Cerro Alarcón, uno de los grandes

atractivos de la zona, que aporta un singular paisaje de agua y naturaleza a la zona y está vinculado a actividades recreativas y náuticas e integrado en un entorno de encinas, pinos y enebros.

Cerro Alarcón combina el carácter tranquilo de una zona residencial de viviendas independientes y amplias parcelas con servicios y equipamientos para el día a día, incluyendo zonas verdes, área infantil, instalaciones deportivas, supermercado y transporte público mediante la línea 641, que conecta la urbanización con Valdemorillo y Madrid.

Un entorno pensado para quienes buscan espacio,

Descripción

privacidad y naturaleza sin renunciar a la conexión con Madrid, con el atractivo añadido de vivir junto a un embalse y en plena naturaleza de la Sierra Oeste madrileña.

La casa se distribuye actualmente en una sola planta y cuenta con 3 dormitorios y 2 baños. La zona principal destaca por su amplio y luminoso salón-comedor con una impresionante chimenea de grandes dimensiones, además de las vistas que aportan un atractivo especial a la estancia.

La planta baja dispone de dos dormitorios, uno de ellos con un espacio actualmente utilizado como trastero y preparado para la posible instalación de un baño adicional. Uno de los baños existentes se encuentra integrado en uno de los dormitorios.

En el sótano se encuentra además un dormitorio destinado a servicio o invitados con baño propio, aportando privacidad y versatilidad a la vivienda.

Uno de sus grandes atractivos es la posibilidad de ampliar la vivienda, ya que existe la opción de levantar una segunda planta, con aproximadamente 100 m² adicionales de edificabilidad.

En el exterior, la propiedad ofrece una parcela de

2.000 m² con jardín y piscina privada de 31 m², un espacio ideal para disfrutar al aire libre y crear diferentes zonas de descanso, ocio o reuniones familiares.

La vivienda, construida en 1972, cuenta con orientación noroeste y puerta de acceso automática.

Una ubicación privilegiada para disfrutar de la tranquilidad y privacidad de un gran chalet independiente, rodeado de naturaleza y con el embalse de Cerro Alarcón como telón de fondo, a poca distancia de Madrid.

En Gilmar trabajamos para ofrecer a nuestros clientes los mejores inmuebles desde hace 43 años. Cubrimos todas las necesidades inmobiliarias: viviendas, oficinas, locales comerciales, solares, fincas rústicas, terrenos para construir...

Disponemos de más de 30 equipos especializados en distintas zonas al servicio de más de 90.000 clientes nacionales e internacionales, que cuentan con asesoramiento necesario para garantizar su seguridad, eficacia jurídica y la mejor rentabilidad financiero-fiscal.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.