

Estudio en alquiler en Palacio - Madrid

Palacio, Madrid

Referencia: 226918



1.600 €

28 €/m²



57 m²



0 (0+0)



1 (1+0)



No

Descripción

GILMAR pone a su disposición en alquiler este fantástico estudio de 57 m² en el barrio de Palacio, en pleno corazón del histórico Madrid de los Austrias, una de las zonas con mayor encanto y personalidad de la capital.

La vivienda, exterior y muy luminosa, ofrece un espacio cómodo y versátil, en muy buen estado de conservación. El edificio cuenta con ascensor y la vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor, aportando comodidad y funcionalidad al día a día.

Su ubicación es uno de sus grandes atractivos. Situado en la calle Señores de Luzón, se encuentra rodeado de historia, arquitectura y algunos de los lugares más emblemáticos de Madrid, con una

amplia oferta de comercios, restaurantes, cafeterías y servicios a pocos pasos. Una zona ideal para disfrutar del centro de la ciudad caminando y de todo lo que ofrece el Madrid de los Austrias.

Además, cuenta con excelentes comunicaciones mediante transporte público, con varias líneas de metro y autobús en las proximidades, permitiendo desplazarse de forma rápida y cómoda hacia otras zonas de Madrid.

Una vivienda luminosa, práctica y con encanto, perfecta para quienes buscan vivir en pleno centro, en una de las zonas más representativas de Madrid y con todos los servicios y comunicaciones al alcance.

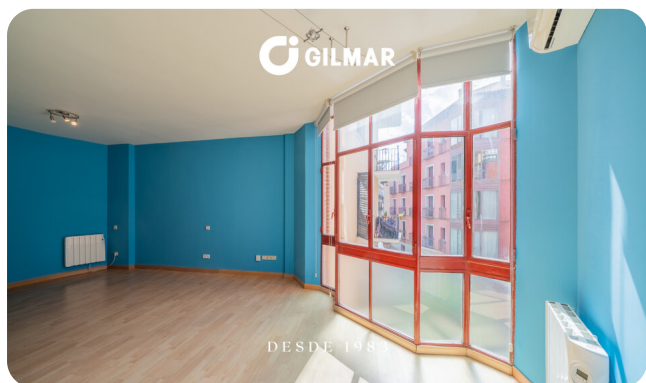
Descripción

****Condiciones económicas y garantías:** - Comunidad de propietarios e IBI incluidos en la renta. - Suministros (electricidad, agua, gas y tasa de residuos urbanos) a cargo del arrendatario. - Fianza legal: 1 mes de renta conforme a la Ley de Arrendamientos Urbanos. - Garantía adicional: 1 mes de renta. - Se solicitará acreditación de solvencia económica para formalizar el arrendamiento. - Contrato de vivienda habitual

conforme a la legislación vigente.

Desde 1983, GILMAR se ha consolidado como una de las compañías líderes del sector inmobiliario en España. A lo largo de más de cuatro décadas, la firma ha acompañado a miles de clientes en la compra, venta y alquiler de viviendas, ofreciendo siempre un servicio profesional, cercano y altamente especializado para encontrar el hogar que mejor se adapte a cada necesidad.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.