

Piso en venta en Recoletos - Madrid

Recoletos, Madrid

Referencia: 226875



10.500.000 €

22.484 €/m²



467 m²



4 (3+1)



5 (3+1)



No



No

Descripción

En el tramo más exclusivo de la calle Velázquez, junto al Parque del Retiro, se encuentra esta extraordinaria vivienda de 467 m², situada en una quinta planta exterior de un elegante edificio señorial de principios del siglo XX, construido en 1914.

Cuatro zonas de salones, comedor, sala de estar, cocina independiente, tres dormitorios (dos de ellos en suite), zona de servicio con dormitorio de servicio y trastero, que podría utilizarse como gimnasio o dormitorio de invitado.

Una propiedad de dimensiones excepcionales y carácter representativo, difícil de encontrar en esta ubicación, que destaca por la amplitud de sus

espacios, sus techos altos y una distribución concebida para disfrutar de una gran vivienda familiar.

El área de recepción constituye uno de los grandes atractivos de la propiedad. Se articula en torno a cuatro amplias zonas de salón y un comedor independiente, creando un conjunto de gran presencia y múltiples posibilidades de uso, tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados.

La zona privada dispone de tres dormitorios, dos de ellos en suite, además de una zona de servicio independiente con dormitorio propio.

Su privilegiada posición en una quinta planta

Descripción

exterior proporciona abundante luz natural y vistas abiertas sobre la calle Velázquez. En la parte posterior, las estancias se orientan hacia un amplio patio de manzana, aportando una atmósfera más tranquila, luminosa y privada.

La vivienda ha sido íntegramente reformada y se presenta a estrenar, con un proyecto de interiorismo cuidado hasta el último detalle y materiales y acabados de primeras calidades. Techos altos, elegante tarima, molduras y una selección de materiales nobles se combinan con unas instalaciones y equipamientos de última generación, creando un equilibrio perfecto entre la arquitectura clásica de la finca y el confort contemporáneo. Una vivienda concebida para disfrutar desde el primer día, sin necesidad de reforma.

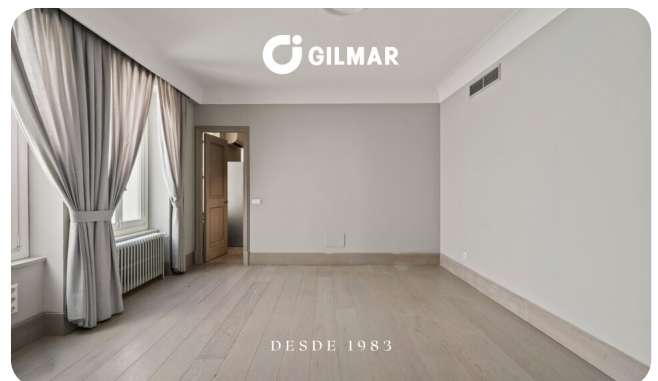
La propiedad cuenta además con un trastero de 15 m², de dimensiones poco habituales, que amplía considerablemente las posibilidades de almacenamiento y uso auxiliar de la vivienda.

La finca conserva toda la elegancia y representatividad de la arquitectura residencial madrileña de principios del siglo XX, con un portal de carácter señorial y una presencia acorde con la categoría de su ubicación.

Una vivienda extraordinaria por sus 467 m², su singular distribución, su altura, luminosidad y carácter, en uno de los tramos más cotizados de Recoletos y a escasos pasos del Retiro.

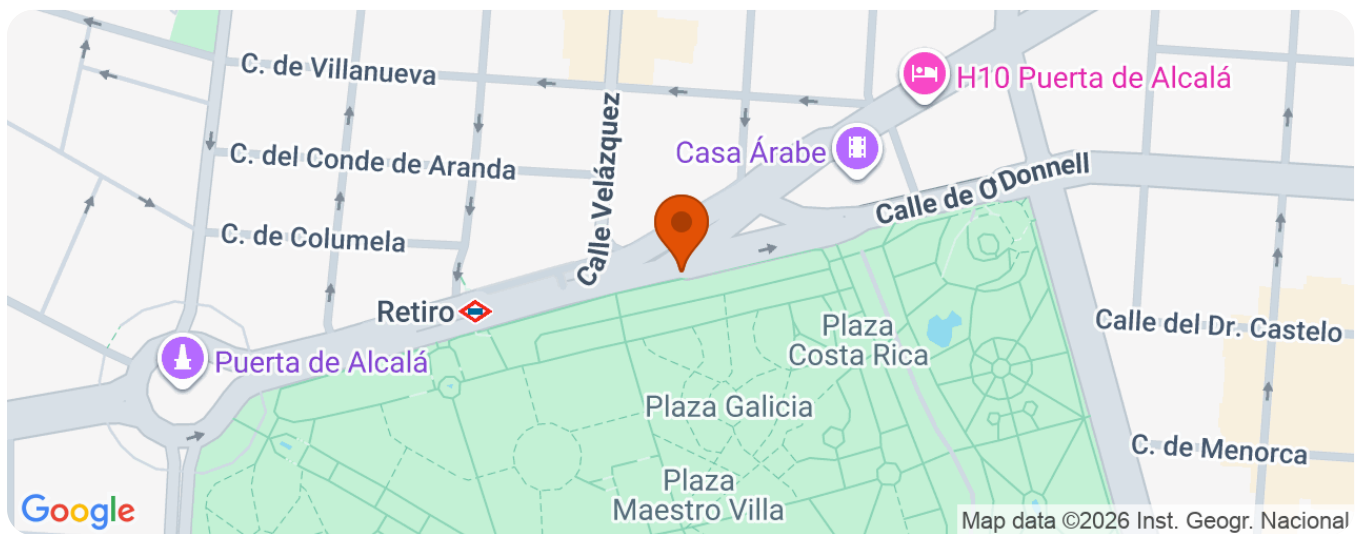
Una propiedad singular y difícilmente replicable en la calle Velázquez.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.