

Chalet Independiente en venta en Peñagrande - Madrid

Peñagrande, Madrid

Referencia: 226832



1.295.000 €

4.466 €/m²



290 m²



5 (5+0)



4 (3+1)



Sí

Descripción

Ubicado en el prestigioso barrio de Peñagrande, en el distrito de Fuencarral-El Pardo, este exclusivo chalet independiente de 290 m² construidos, sobre una parcela de 250 m², se presenta como una oportunidad única para aquellos que buscan una propiedad que combine espacio, sostenibilidad y lujo. Construido en 1991 y modernizado con tecnologías como 16 placas solares que maximizan la eficiencia energética, este inmueble redefine el concepto de vivir bien. Su calefacción de hilo radiante, que garantiza confort en cualquier época del año, complementa la oferta de comodidades actuales.

La vivienda dispone de tres niveles bien distribuidos en 5 amplios dormitorios, 4 elegantes baños y un

gran salón perfectamente iluminado gracias a sus ventanales orientados hacia un espléndido jardín privado. Además, cuenta con aire acondicionado, suelos de parquet, armarios empotrados y un garaje con capacidad para un vehículo, lo que lo convierte en un hogar ideal para familias que valoran tanto la funcionalidad como el estilo. Sin olvidar una característica muy apreciada: una entrada de servicio independiente que asegura privacidad en todo momento.

El entorno es uno de sus mayores atractivos. Peñagrande es conocido por su tranquilidad, su ambiente familiar y la cercanía a servicios de primer nivel. A menos de 10 kilómetros, se encuentra el Colegio Virgen de Mirasierra, que ofrece una

Descripción

educación destacada. Para tus compras, el Centro Comercial La Vaguada está a pocos minutos en coche, con una variada oferta de tiendas, restaurantes y entretenimiento. Las conexiones de transporte son inmejorables. La estación de metro cercana es la de Lacoma (Línea 7), mientras que puedes acceder a líneas de cercanías como C7 y C8 en la estación de Pitis. Además, diversas líneas de autobuses de la EMT, como la 83, 133 y 49, conectan esta zona con el resto de Madrid, haciendo que moverse por la ciudad sea tremendamente sencillo.

Peñagrande y el distrito de Fuencarral-El Pardo ofrecen una calidad de vida extraordinaria, rodeados de áreas verdes como el Monte del Pardo y con excelente conectividad tanto hacia el centro de Madrid como hacia las principales salidas de la

capital. La zona combina la calma de un barrio residencial con la proximidad a todo tipo de servicios y comodidades.

Esta casa está gestionada por **GILMAR**, una compañía que desde 1983 se ha consolidado como líder en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar el inmueble perfecto para satisfacer sus necesidades personales y profesionales. Si deseas saber más sobre esta exclusiva propiedad con la referencia **226832**, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Mirasierra, situada en la Calle Nuria, 59 (C.C. Mirasierra), llamando al teléfono **91 771 77 77** o enviándonos un correo a **MIRASIERRA@GILMAR.ES**. Estaremos encantados de ayudarte.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.