

Ático en venta en La Moraleja - Madrid

La Moraleja, Madrid

Referencia: 226793



1.070.000 €

7.003 €/m²



153 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Descubre el lujo y la comodidad en este exclusivo piso situado en Arroyo de la Vega, una de las zonas más prestigiosas de La Moraleja. Esta vivienda, construida en 2015, cuenta con **153 M² DE ELEGANCIA Y FUNCIONALIDAD**, distribuidos en **3 AMPLIOS DORMITORIOS** y **2 BAÑOS**, ideales para el confort y la privacidad de toda la familia. Su orientación suroeste garantiza una luminosidad natural única, bañando cada rincón del inmueble con luz durante todo el día.

Además de sus características interiores, esta propiedad incluye **2 PLAZAS DE GARAJE**, esenciales para un estilo de vida cómodo y sin complicaciones. Los detalles de lujo no terminan aquí: el inmueble dispone de **CALEFACCIÓN**

INDIVIDUAL, un **JARDÍN PRIVADO**, una **PISCINA COMUNITARIA** para relajarte y refrescarte durante los días cálidos, y un sistema de **ALARMA** para tu máxima seguridad.

Arroyo de la Vega es un enclave privilegiado dentro de La Moraleja, conocido por su tranquilidad, seguridad y proximidad a servicios exclusivos. A menos de 10 kilómetros, encontrarás centros educativos como el **INTERNATIONAL COLLEGE SPAIN**, perfectamente adaptados a una educación de nivel internacional. Para tus compras y tiempo de ocio, el **CENTRO COMERCIAL PLAZA NORTE 2**, situado a pocos minutos, te ofrece una amplia variedad de tiendas, restaurantes y entretenimiento.

Descripción

En términos de transporte, esta ubicación es excepcionalmente accesible. La parada de metro más cercana es **LA MORALEJA (LÍNEA 10)**, mientras que la estación de cercanías **VALDELASFUENTES (LÍNEA C4)** se encuentra a poca distancia en coche. También dispones de varias líneas de autobús, como la **157C** y la **827**, que conectan la zona con el centro de Madrid y otros puntos estratégicos.

Arroyo de la Vega combina a la perfección exclusividad y conectividad, permitiéndote disfrutar de un entorno residencial tranquilo mientras permaneces cerca de todo lo que necesitas. La calidad de vida en esta zona no tiene comparación, y su comunidad es sinónimo de sofisticación y seguridad.

Sobre GILMAR

Con más de **40 AÑOS DE EXPERIENCIA**, en GILMAR llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar no solo un inmueble, sino la casa de sus sueños. Nuestro compromiso, profesionalidad y atención personalizada nos han convertido en líderes en el sector inmobiliario.

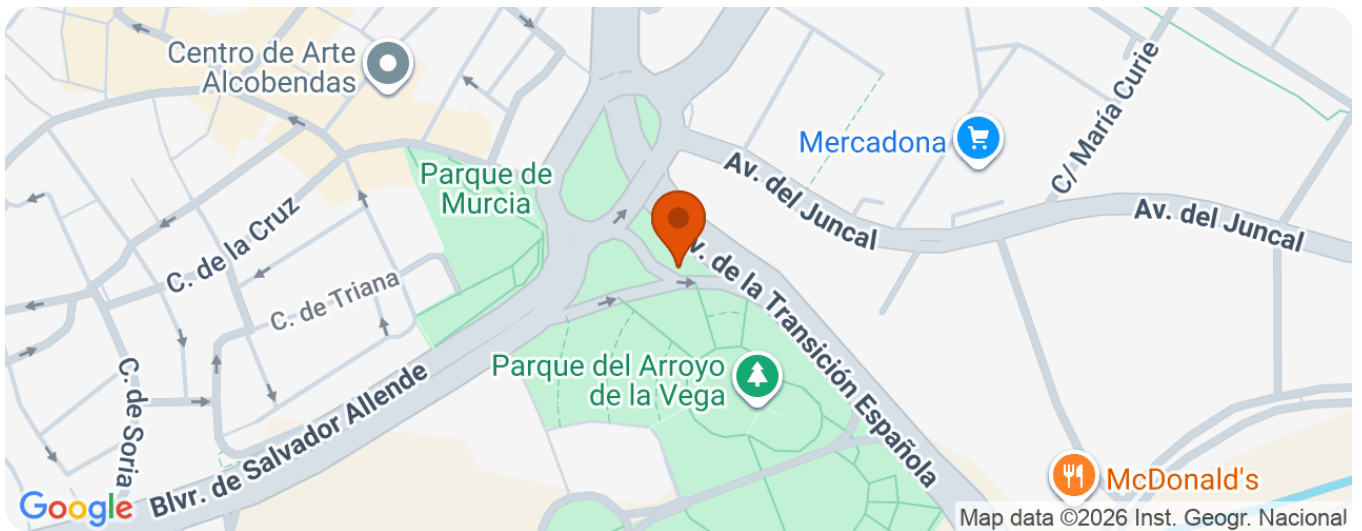
Si deseas más información sobre esta vivienda, por favor facilita la referencia **226793**. Nuestro equipo de expertos en la oficina de La Moraleja, situada en **PLAZA DE LA MORALEJA, S/N**, estará encantado de atenderte. Contáctanos llamando al **91 650 30 11** o envíanos un correo a **MORALEJA@GILMAR.ES**. ¡Descubre cómo podemos ayudarte a encontrar la casa perfecta!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.