

Piso en venta en El Viso - Madrid

El Viso, Madrid

Referencia: 226774



2.370.000 €

12.742 €/m²



186 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

En el prestigioso barrio de El Viso, perteneciente al emblemático distrito de Chamartín en Madrid, se encuentra este exclusivo piso en altura, construido en 1999, que ofrece lo mejor del confort moderno en una de las zonas más codiciadas de la ciudad. Con un diseño elegante, esta propiedad cuenta con **186 M² CONSTRUIDOS**, tres amplios dormitorios principales y tres cuartos de baño completos, todos diseñados para ofrecer la máxima comodidad. Sus estancias, amplias y luminosas, están pensadas para satisfacer los gustos más exigentes y aprovechar al máximo una orientación que brinda abundante luz natural.

Entre las características destacadas del inmueble, encontramos un **JARDÍN COMUNITARIO**, una

PISCINA PRIVADA para disfrutar de los días soleados, y una **PLAZA DE GARAJE DOBLE**, así como un trastero. La vivienda es completamente exterior y cuenta con calefacción individual, aire acondicionado y acabados de alta calidad que garantizan el máximo confort. El edificio dispone además de ascensor y un portal de lujo, reflejando la elegancia de su entorno.

El Viso es una de las zonas residenciales más exclusivas de Madrid, conocida por su tranquilidad y comodidad, características que lo convierten en un oasis dentro de la vibrante vida de la capital. Su proximidad al Paseo de la Castellana y a zonas comerciales y empresariales hace de esta ubicación un lugar perfecto para aquellos que buscan

Descripción

combinar lujo, accesibilidad y calidad de vida.

En un radio de 10 kilómetros del inmueble encontramos instituciones educativas destacadas como el Colegio Nuestra Señora del Recuerdo. En cuanto al ocio y las compras, a pocos minutos se encuentra el céntrico centro comercial **EL CORTE INGLÉS DE CASTELLANA**, ofreciendo una excelente variedad de tiendas, supermercados y restaurantes. En términos de transporte, el barrio cuenta con una excelente conexión: las estaciones de metro más cercanas son República Argentina (Línea 6) y Cruz del Rayo (Línea 9). Para quienes prefieren el tren de cercanías, la estación de Nuevos Ministerios conecta con varias líneas (C1, C2, C3, C4, C7, C8, y C10). Además, numerosas líneas de autobuses urbanos como las líneas 7, 16, y

29 complementan la oferta de transporte público.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el mercado inmobiliario, ayudando a miles de personas a encontrar la vivienda de sus sueños. Con una trayectoria impecable basada en la excelencia y una atención personalizada, somos tu socio de confianza para asegurar que tu búsqueda inmobiliaria sea una experiencia única.

Si deseas obtener más información sobre esta propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Viso-Chamartín en el Paseo de la Castellana, 164. Puedes llamarnos al **91 583 03 00** o escribirnos a **VISOCHAMARTIN@GILMAR.ES**, mencionando la referencia **226774**. Nuestro equipo estará encantado de atenderte.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.