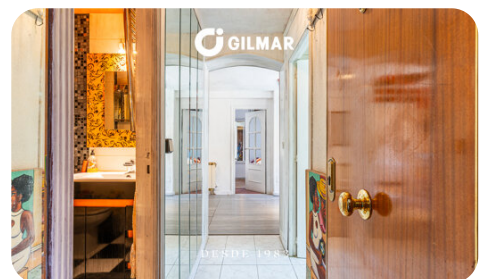


Piso en venta en Comillas - Madrid

Comillas, Madrid

Referencia: 226744



249.000 €

4.980 €/m²



50 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No

Descripción

Gilmar Madrid Río - Descubre esta acogedora vivienda en altura situada en el emblemático barrio de Comillas, perteneciente al distrito de Carabanchel, en la vibrante ciudad de Madrid. Este piso, con una superficie construida de 50 m², cuenta con 2 dormitorios, 1 baño completo, una encantadora terraza y es especialmente luminoso, gracias a su orientación y diseño. Incluye características destacadas como calefacción por gas natural y aire acondicionado, asegurando un hogar confortable tanto en los meses fríos como en los cálidos veranos madrileños. Además, dispone de armarios empotrados y su estado de conservación es excelente, lo que lo convierte en una opción lista para entrar a vivir.

Este inmueble se encuentra muy cerca de puntos clave del transporte público en Madrid. Las estaciones de metro más cercanas son Marqués de Vadillo y Plaza Elíptica, ambas pertenecientes a la línea 11 o línea 6 en el caso de Plaza Elíptica. Además, cuentas con varias opciones de líneas de autobuses en los alrededores, como la línea 17, 23 y 55, que conectan rápidamente con el centro y otros puntos claves de la ciudad.

En cuanto a la oferta educativa a menos de 10 kilómetros, destaca el Colegio San Viator, CEIP Perú, CEI Nuestra Señora de la Encarnación, IES Calderón de la Barca... Para tus compras y ocio, a poca distancia tienes el Centro Comercial Plaza Río 2, un moderno espacio que aglutina una amplia oferta de

Descripción

tiendas, restaurantes y servicios.

El barrio de Comillas, donde se encuentra este piso, es una zona con un marcado carácter familiar y un ambiente muy acogedor. Muy cercano a Madrid Río, un amplio parque urbano ideal para pasear, practicar deportes al aire libre o disfrutar de actividades culturales y recreativas. Además, Comillas está dotado de todos los servicios necesarios, incluyendo supermercados, farmacias, centros de salud y una variada oferta gastronómica y de ocio.

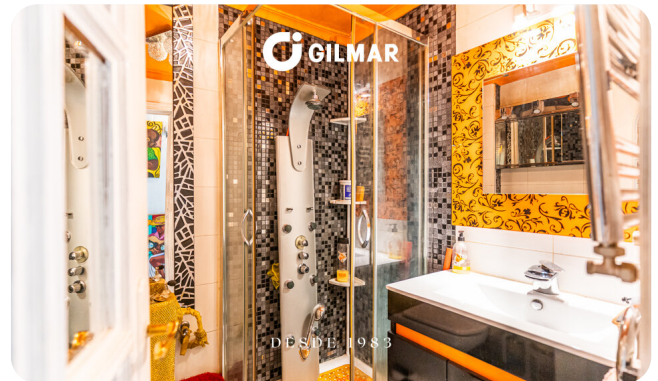
Construido en 1960, este edificio refleja el encanto de las construcciones clásicas de Madrid y, aunque no cuenta con ascensor, su privilegiada ubicación y su excelente distribución hacen de esta vivienda una opción ideal para quienes buscan un hogar

funcional y bien conectado con el resto de la ciudad.

En GILMAR, llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, gracias a un equipo de expertos con una amplia experiencia en el sector inmobiliario. Si estás interesado en esta propiedad, ubicada en el barrio de Comillas bajo la referencia 226744, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de la oficina de Madrid Río.

Estamos a tu disposición en el Paseo de Extremadura, 1. Llámanos al teléfono 91 364 38 00 o escríbenos a madridrio@gilmar.es para obtener más información o concertar una visita. ¡Estamos encantados de ayudarte a encontrar tu nuevo hogar!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.