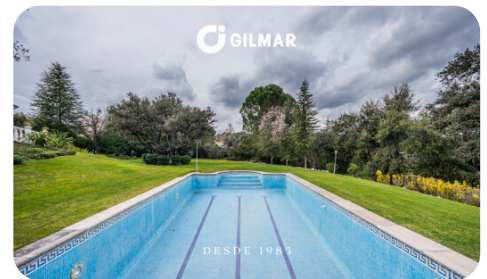


Chalet Independiente en venta en Ciudalcampo - Madrid

Ciudalcampo, Madrid

Referencia: 226646



2.450.000 €

2.042 €/m²



1200 m²



8 (8+0)



10 (10+0)



Sí

Descripción

GILMAR Zona Norte presenta una villa excepcional en Ciudalcampo de 1.200 metros que destaca por su calidad constructiva y la amplitud de sus estancias. La ubicación es excepcional, sobre una parcela de 4.300 metros en un cul-de-sac que da al campo de golf y desde la que se puede disfrutar de unas vistas privilegiadas. El jardín totalmente consolidado tiene varios árboles frutales y tres encinas centenarias de una belleza extraordinaria. La piscina de gran tamaño está rodeada por un cenador cubierto con una glicinia espectacular. El jardín tienen también huerto y caseta de madera. La vivienda se distribuye a lo largo de cuatro plantas con una preciosa escalera de madera maciza que es el elemento

vertebrador de la misma. Desde un imponente hall accedemos a un gran salón comedor con chimenea y acceso directo al jardín. También en esta planta se ubican un precioso despacho con chimenea, y una sala de estar. La cocina con office, el aseo de cortesía y el dormitorio de servicio con baño en suite completan esta planta junto con el área de lavado. Desde esta planta se accede al garaje cerrado para 5 coches. La zona privada se sitúa en la primera planta donde desde un distribuidor encontramos la impresionante master suite con sala de estar, vestidor, cuarto de baño y salida a una terraza privada. Además hay 4 dormitorios espléndidos todos con vestidor, baño en suite y

Descripción

terraza privada. En la planta más alta de la casa hay una enorme estancia que puede ser utilizada como zona de estudio o biblioteca con baño y dos áreas de almacenaje. El sótano cuenta con una amplio salón con una preciosa chimenea rústica, cocina auxiliar, bodega y despensa perfecto para celebrar reuniones con familia y amigos. Esta planta cuenta además con un dormitorio de invitados con vestidor, baño completo en suite y salida directa al jardín. También se incluye otro dormitorio adicional con baño en suite.

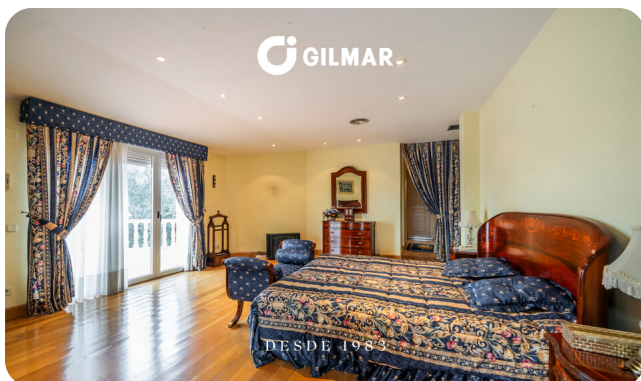
La urbanización de Ciudadcampo es una de las mejores zonas residenciales de Madrid. Excepcional emplazamiento dentro del Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares, ubicada en los municipios de San Sebastián de los Reyes y Colmenar Viejo. Entorno privilegiado y con impresionantes vistas a la sierra norte de Madrid. Espacio que mantiene el equilibrio entre el desarrollo urbanístico y la conservación del medio natural. Cómodo y rápido acceso en el Km 28 de la

N-1. Próxima al aeropuerto de Madrid Barajas, IFEMA y a parque empresarial con múltiples empresas multinacionales, y a tan solo 10 minutos de uno de los mejores hospitales de la zona Norte el Hospital Infanta Sofía. Propiedades independientes en parcela media de 3.000 m2 con total intimidad.

En GILMAR trabajamos para ofrecer a nuestros clientes las mejores propiedades, con equipos especializados en cada zona para proporcionarles la mejor opción para cubrir sus necesidades de vivienda o inversión, con todas las excelencias y cuidando al máximo los detalles. En GILMAR nos ocupamos de todo para que nuestros clientes no tengan de preocuparse de nada.

* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.