

Chalet Independiente en venta en Ciudalcampo - Madrid

Ciudalcampo, Madrid

Referencia: 226523



1.900.000 €

4.194 €/m²



453 m²



6 (6+0)



6 (5+1)



Sí

Descripción

En GILMAR Zona Norte hemos tenido el privilegio de incorporar a nuestro catálogo una propiedad única: un exclusivo chalet independiente en Ciudalcampo, diseñado para satisfacer las expectativas más exigentes tanto en privacidad como en confort. Este magnífico inmueble, de 453 m² construidos en una parcela de 3.071 m², se distribuye con elegancia en dos plantas, ofreciendo un equilibrio perfecto entre áreas sociales e íntimas. La villa cuenta con 6 dormitorios, 6 baños, una zona de jardín consolidada con piscina y una pequeña casa adyacente ideal para reuniones sociales, equipada con barbacoa, cocina y baño completo.

En la planta baja se accede a un amplio salón-comedor con salida a dos generosos porches que, junto al jardín, invitan al ocio y tiempo con familia o amigos. La moderna cocina independiente, con salida directa a un tercer porche, también se encuentra en esta planta, al igual que un aseo de cortesía, una luminosa suite para invitados y el amplio garaje. La planta alta está dedicada al descanso familiar, con 4 dormitorios, incluyendo una impresionante habitación principal en suite con vestidor, y dos salones adicionales que ofrecen un sinfín de posibilidades: desde oficinas privadas hasta salas de ocio.

Descripción

En términos de acabados, este chalet está diseñado con una elegancia que no pasa desapercibida: suelos de tarima que aportan calidez combinados con carpintería de madera lacada y ventanas con climalit para un perfecto aislamiento. Además, disfrutarás de climatización por aire acondicionado y un sistema de calefacción por gasoil.

Ciudalcampo: lujo, privacidad y exclusividad Esta privilegiada ubicación se encuentra en la exclusiva urbanización de Ciudalcampo, reconocida por su integración armoniosa entre el lujo y el entorno natural. Este enclave dentro del Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares está rodeado de impresionantes vistas a la Sierra de Madrid, mientras que se beneficia de servicios excepcionales como vigilancia 24 horas y excelente conectividad con el centro de la ciudad gracias al acceso directo por la N-1 (Km 28).

En un radio de menos de 10 kilómetros encontrarás colegios de primera categoría como el prestigioso Colegio Internacional SEK Ciudalcampo. Además, el Centro Comercial Santo Domingo se encuentra a pocos minutos en coche, garantizando todas las comodidades necesarias para la vida diaria, como supermercados, gimnasios y restaurantes exclusivos. Los amantes de la naturaleza podrán disfrutar de magníficas rutas de senderismo,

mientras que aquellos que buscan una conexión fluida con la vida urbana valorarán la proximidad del cercanías (líneas de Renfe San Sebastián de los Reyes-Alcobendas). En el ámbito sanitario, destaca el Hospital Infanta Sofía, situado a tan solo 10 minutos.

En GILMAR, llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, cuidando cada detalle del proceso con el fin de satisfacer las necesidades y expectativas de cada persona. Gracias a nuestro equipo especializado en la zona norte de Madrid, nos ocupamos de cada aspecto para ofrecerte una experiencia inmobiliaria sin igual.

Para más información sobre este impresionante chalet, contacta a nuestro equipo en GILMAR Zona Norte, en la oficina de Santo Domingo. Llámanos al 91 623 66 50 o envíanos un email a santodomingo@gilmar.es indicando la referencia 226523. ¡Estaremos encantados de ayudarte a hacer realidad tus sueños inmobiliarios!

* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías



