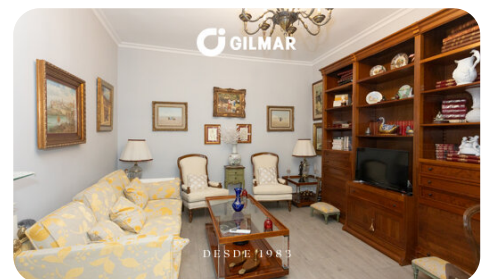


Piso en venta en Ibiza - Madrid

Ibiza, Madrid

Referencia: 226445



735.000 €

8.855 €/m²



83 m²



2 (2+0)



2 (1+0)



No



Sí

Descripción

En el prestigioso barrio de Ibiza, en el reconocido distrito de Retiro, se encuentra esta elegante y luminosa vivienda de 83 metros cuadrados, perfecta como residencia o como inversión. Con una excelente distribución, la propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, dos baños de diseño cuidado y funcional, un acogedor salón independiente y una moderna cocina. Además, su orientación este y ubicación en un patio de manzana garantizan una iluminación natural constante, creando un ambiente cálido y acogedor. Además dispone de una terraza de unos 8 m², un espacio ideal para relajarse.

El edificio, construido en 1983, está en buen estado de conservación y cuenta con ascensor, portero

automático y calefacción individual. Asimismo, dispone de sistema de aire acondicionado, suelos de tarima flotante y acabados de calidad que brindan un confort y estética inigualables. En esta propiedad, cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una combinación perfecta entre funcionalidad y estilo.

Ubicado en el corazón de Ibiza, este piso combina la tranquilidad residencial con la proximidad a una variedad de servicios y conexiones. El barrio cuenta con una atmósfera vibrante, con sus calles arboladas, edificios históricos, pequeños comercios y una amplia oferta gastronómica. A escasos cinco minutos a pie se encuentra el Parque del Retiro, uno de los espacios verdes más emblemáticos de

Descripción

Madrid, ideal para practicar deporte o disfrutar de un agradable paseo. La zona también destaca por su excelente oferta educativa.

En cuanto a transporte, la vivienda está excelentemente conectada. Las estaciones de metro más cercanas, Ibiza (Línea 9) y Sainz de Baranda (Líneas 6 y 9), se encuentran a pocos pasos, mientras que las estaciones de Cercanías de Atocha y Recoletos están a menos de 10 minutos en coche ofreciendo acceso rápido a cualquier punto de la ciudad y al resto de España. También hay varias líneas de autobús a escasos metros, incluyendo las líneas 20, 63 y Circular, que facilitan los desplazamientos urbanos.

Desde 1983, GILMAR ha sido un referente en el

sector inmobiliario, comprometido con encontrar la casa de los sueños de cada cliente. Con un enfoque personalizado, alta profesionalidad y un profundo conocimiento del mercado, GILMAR te acompaña en cada paso del proceso, garantizando una experiencia transparente y satisfactoria.

Para solicitar más información sobre este exclusivo inmueble o para agendar una visita, ponte en contacto con nuestro equipo de expertos del área de Jerónimos-Retiro: Oficina: Calle Fernán González, 71 Teléfono: 91 121 84 84 Correo electrónico: retiro@gilmar.es

No olvides proporcionarnos la referencia 226445 al realizar tu consulta. ¡Estamos aquí para ayudarte!

Fotografías

