

Piso en venta en Cortes - Madrid

Cortes, Madrid

Referencia: 226432



1.445.000 €

9.638 €/m²



150 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



No

Descripción

PISO DE LUJO DE OBRA NUEVA EN CORTES, MADRID

GILMAR Consulting Inmobiliario pone a su disposición este exclusivo piso de obra nueva, ubicado en el emblemático barrio de Cortes, en el corazón de Madrid. Con 150 m² construidos, esta vivienda destaca por su diseño moderno y funcional, sus máximas calidades y una luminosidad poco común, gracias a su orientación sur y los amplios ventanales presentes en todas las estancias. Se trata de una oportunidad única, ya que ¡solo quedan dos pisos a la venta!

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios y tres baños, todos ellos diseñados con un gusto

exquisito, materiales de primera calidad y acabados de lujo. La cocina, equipada con tecnología de última generación, es ideal para los amantes de la gastronomía. Además, el salón independiente brinda un espacio acogedor y cómodo para disfrutar en familia o con amigos. Sin perder de vista el confort, la vivienda está equipada con suelo radiante, aire acondicionado y domótica avanzada, ofreciendo un entorno innovador y funcional. Además, incluye ascensor y un portal señorial con portero automático y físico para tu seguridad y comodidad.

A solo un minuto de la promoción se encuentra el nuevo centro multifuncional de la calle Fúcar, que reúne servicios para todas las edades: una escuela

Descripción

infantil, un completo centro deportivo con pabellón y piscina cubierta, un centro de día para mayores y un amplio aparcamiento para residentes con plazas para coches, motos y bicicletas, además de puntos de carga eléctrica.

Situado en el barrio de Cortes, conocido por ser el epicentro de la cultura, el arte y la gastronomía madrileña, podrás disfrutar de lo mejor de la capital española sin renunciar a la privacidad y tranquilidad de un hogar exclusivo. La zona cuenta con una oferta inagotable de restaurantes, museos y teatros, y se encuentra a pocos pasos del Paseo del Prado y del Parque del Retiro.

A nivel educativo, está a menos de 10 km del Colegio Santa María del Pilar, una institución de reconocido prestigio. Si buscas opciones de compras y ocio, el centro comercial El Corte Inglés de la Castellana está a escasos minutos en transporte público.

Las comunicaciones son inmejorables: la estación de metro más cercana es Antón Martín (línea 1),

mientras que podrás acceder fácilmente a la Estación de Cercanías de Recoletos para moverte cómodamente por la ciudad y sus alrededores. Además, líneas de autobuses como la 6, 26 y 32 te conectan rápidamente con los puntos más importantes de Madrid.

Desde 1983, en GILMAR hemos trabajado incansablemente para ayudar a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, siempre con la máxima profesionalidad y un compromiso absoluto con la excelencia. Este piso en Cortes es otro ejemplo de nuestra pasión por ofrecer propiedades exclusivas en las mejores ubicaciones.

Si estás interesado en esta propiedad única o necesitas más información, contáctanos facilitándonos la referencia 226432. Nuestro equipo de la oficina de Centro está a tu disposición en Plaza de Herradores, 4. Llámanos al 91 119 99 99 o escríbenos a centro@gilmar.es. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.