

Piso en venta en Almagro - Madrid

Almagro, Madrid

Referencia: 226341



1.490.000 €

10.068 €/m²



148 m²



2 (2+0)



3 (2+1)



No



No

Descripción

Te presentamos este fantástico piso ubicado en el prestigioso barrio de Almagro, en el distrito de Chamberí, Madrid. Con una superficie construida de 148 m², la vivienda destaca por su diseño elegante, orientación sur que garantiza una luminosidad excepcional y una distribución optimizada para la vida moderna. Situado en la segunda planta de un edificio con historia, construido en 1950, el inmueble ha sido reformado recientemente con materiales de altas calidades.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios y tres baños, lo que asegura la comodidad tanto para una familia como para parejas que busquen espacio adicional. La cocina americana, perfectamente integrada con el salón, crea un ambiente acogedor y

funcional, ideal para disfrutar de reuniones sociales. Además, el inmueble está orientado hacia el exterior y cuenta con dos balcones, uno de ellos utilizado como mirador, lo que aporta encanto y permite disfrutar de vistas a las calles señoriales típicas del barrio.

Las características adicionales incluyen calefacción individual de gas natural, aire acondicionado, portero físico y un ascensor en la finca. Todo esto hace que el inmueble sea una combinación perfecta de funcionalidad, estilo y confort.

Almagro es una de las zonas más exclusivas de Madrid, caracterizada por su rica herencia arquitectónica y una amplia oferta cultural. Pasear

Descripción

por sus calles significa estar rodeado de embajadas, galerías de arte, restaurantes de alta gama y boutiques sofisticadas. Además, su excelente ubicación asegura una conexión inmejorable con el resto de la ciudad.

Para las familias, cabe destacar la cercanía al Colegio San Diego y San Vicente, ubicado a menos de 10 kilómetros, dotando de opciones educativas de gran calidad. Si hablamos de compras y ocio, el Centro Comercial ABC Serrano está a pocos minutos en coche, ofreciendo una selección ideal de tiendas, gastronomía y entretenimiento. En cuanto a transportes, la vivienda se encuentra estratégicamente situada con accesos rápidos a la red de transporte público. Las líneas de metro más cercanas son Alonso Martínez (L4, L5, L10) y Rubén Darío (L5). Además, las líneas de autobuses 3, 37, 16 y 61 conectan esta zona con otros puntos destacados de Madrid, mientras que la estación de cercanías de Recoletos (C1, C2) se encuentra a una

distancia razonable.

Desde 1983, GILMAR se ha consolidado como la compañía de referencia en el sector inmobiliario en España. Nuestra misión ha sido siempre simple pero clave: acompañar a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado, profesional y transparente. Más de 40 años de experiencia nos avalan, y nuestra pasión sigue intacta.

Si deseas más información sobre esta propiedad exclusiva, no dudes en contactarnos. El equipo de GILMAR Chamberí – Argüelles estará encantado de atenderte en nuestra oficina ubicada en C/ Carranza, 20. También puedes llamarnos al 91 591 91 90 o escribirnos al correo electrónico chamberi@gilmar.es. No olvides facilitar la referencia 226341 para que podamos atenderte más rápido.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.