

Piso en venta en Montecarmelo - Madrid

Montecarmelo, Madrid

Referencia: 226340



755.000 €

6.138 €/m²



123 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



No

Descripción

Os presentamos una magnífica propiedad en el exclusivo barrio de Montecarmelo, ubicado dentro del distrito de Fuencarral-El Pardo, al norte de Madrid. Este piso, construido en 2010, se encuentra para entrar a vivir y se erige como una excelente oportunidad, tanto para familias como para inversores en busca de optimizar su rentabilidad con una reforma de diseño. Con 123 metros cuadrados construidos, su distribución destaca por su amplitud y luminosidad, contando con 3 dormitorios, 2 baños y un salón independiente que aporta gran versatilidad y comodidad. Además, dispone de armarios empotrados, calefacción individual y aire acondicionado, ofreciendo el confort que todos buscamos en un hogar contemporáneo.

El inmueble incluye 2 plazas de garaje y un trastero, características que se suman a su atractivo. La finca cuenta con ascensor, conserje y zonas ajardinadas, lo que brinda seguridad y comodidades que rara vez se encuentran juntas. Suelos de tarima y acabados de calidad completan este espacio residencial.

En cuanto a su localización, Montecarmelo es ampliamente reconocido por su ambiente tranquilo y a la vez conectado con el bullicio de la ciudad. Este barrio combina zonas verdes, infraestructura moderna y una alta calidad de vida. Estarás rodeado de comercios, restaurantes, servicios y colegios destacados como el Colegio Padre Manyanet,

Descripción

situado a menos de 5 kilómetros. Para tus compras, el Centro Comercial Montecarmelo está a tan solo unos minutos en coche, donde encontrarás una extensa oferta de tiendas y lugares gastronómicos.

La conexión con el transporte público es excelente; las líneas de metro más próximas son la L9 (estación Paco de Lucía) y la L10 (estación Montecarmelo), complementadas por líneas de autobuses como 134 y 178, facilitando tus desplazamientos por Madrid. A su vez, la estación de cercanías de Paco de Lucía (líneas C7 y C8) se encuentra a corta distancia, siendo ideal para quienes prefieren el tren para trayectos más largos.

SOBRE GILMAR Desde 1983, hemos ayudado a

nuestros clientes a encontrar no solo una casa, sino un hogar en el que vivir momentos inolvidables. Con un equipo especializado y una cartera inigualable de propiedades, en GILMAR trabajamos cada día con el propósito de garantizarte tranquilidad, profesionalidad y confianza.

No dejes pasar esta increíble oportunidad en Montecarmelo. Contáctanos para más información sobre este inmueble indicando la referencia 226340. Puedes visitar nuestra oficina ubicada en Calle Nuria 59, Centro Comercial Mirasierra, llamarnos al 91 771 77 77 o escribirnos a mirasierra@gilmar.es. ¡Nuestro equipo estará encantado de ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.