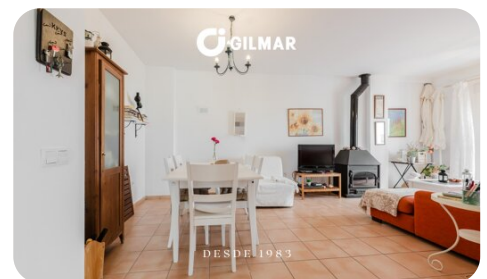


Ático en venta en Sanlúcar de Barrameda - Cádiz

Sanlúcar de Barrameda, Cádiz

Referencia: 226205



245.000 €

3.220 €/m²



76 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



Sí



Sí

Descripción

Este magnífico ático, situado en el campo de Golf La Luna de Doñana, combina amplitud, privacidad, vistas únicas y una excelente calidad de vida en uno de los enclaves más atractivos de la Costa de la Luz. Ubicado en una urbanización privada con jardines, piscina y pista de pádel, este inmueble es perfecto tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión vacacional. La vivienda cuenta con aproximadamente 76 m² construidos, distribuidos con gran funcionalidad para aprovechar al máximo cada espacio. Dispone de dos luminosos dormitorios exteriores con armarios empotrados, baño completo, cocina independiente y un amplio salón que se convierte en el corazón de la casa gracias a su excelente luminosidad y a su acceso directo a una fantástica terraza de 17 m². Sin duda,

el gran protagonista de esta vivienda es su impresionante solárium privado de 41 m², un espacio exclusivo donde disfrutar del sol durante todo el año, organizar reuniones con familiares y amigos, crear una zona chill out o simplemente relajarse contemplando unas vistas privilegiadas sobre el entorno natural de Doñana y el río Guadalquivir.

Además, la propiedad incluye una amplísima plaza de garaje, situada en el sótano del edificio y fácilmente accesible.

Un entorno único para disfrutar todo el año.

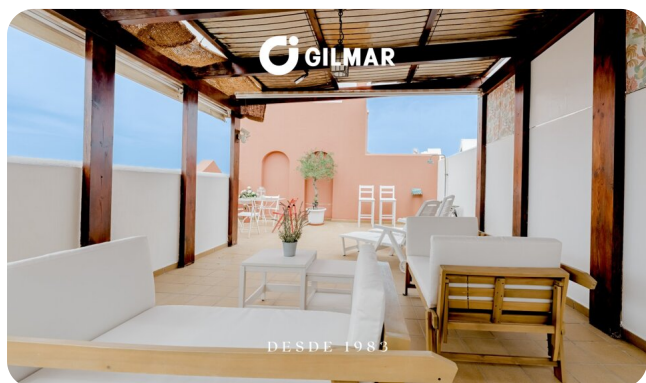
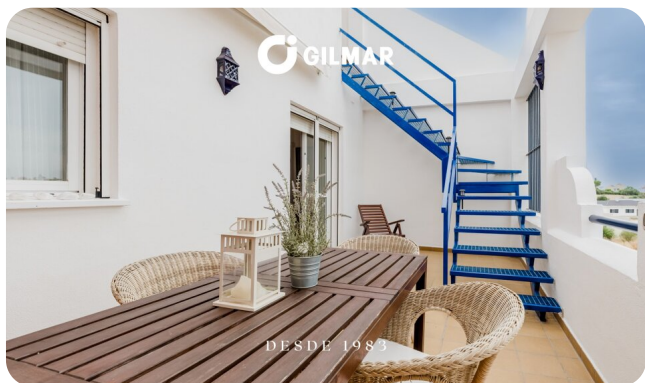
Sanlúcar de Barrameda es una ciudad llena de encanto, historia y tradición, conocida por sus

Descripción

playas, su extraordinaria gastronomía, sus famosas bodegas y su incomparable entorno natural. Desde esta ubicación podrás disfrutar de interminables paseos junto al mar, de las carreras de caballos en la

playa, de la exquisita cocina local y de la espectacular belleza del Parque Nacional de Doñana, uno de los espacios naturales más importantes de Europa.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.