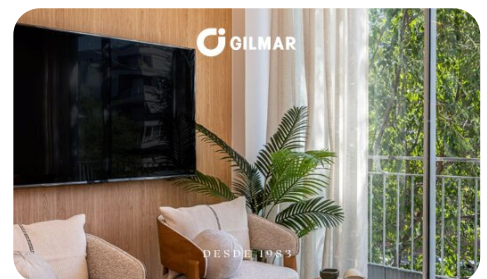


Piso en venta en Hispanoamérica - Madrid

Hispanoamérica, Madrid

Referencia: 226184



1.140.000 €

12.000 €/m²



95 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No

Descripción

Situado en el barrio de Hispanoamérica, en el prestigioso distrito de Chamartín, este piso es una joya diseñada para quienes buscan calidad, confort y una ubicación inmejorable. Con una superficie construida de 95 m², esta vivienda destaca por sus tres dormitorios, dos baños completos, su orientación exterior y la luminosidad que inunda cada uno de sus espacios.

Edificado en 1962 y con un estado de conservación sobresaliente, este piso combina el encanto de lo clásico con las comodidades modernas. Entre sus prestaciones cabe mencionar que cuenta con ascensor, calefacción individual y aire acondicionado, atributos que aseguran el máximo confort durante todo el año. La distribución está

diseñada para optimizar el espacio, ofreciendo ambientes armónicos y funcionales, ideales tanto para familias como para parejas que deseen disfrutar de los privilegios de vivir en una de las zonas más exclusivas de Madrid.

En cuanto a su ubicación, no tiene rival. Hispanoamérica es una de las áreas más codiciadas de Chamartín, gracias a su tranquilidad, magníficas conexiones y una completa oferta de servicios. A menos de tres minutos a pie se encuentra la estación de metro más cercana, Colombia (líneas 8 y 9), y la estación de cercanías de Nuevos Ministerios (C-1, C-2, C-3, C-4, C-7 y otras) está a solo 10 minutos en transporte público. La red de autobuses también es excelente, con las líneas 11,

Descripción

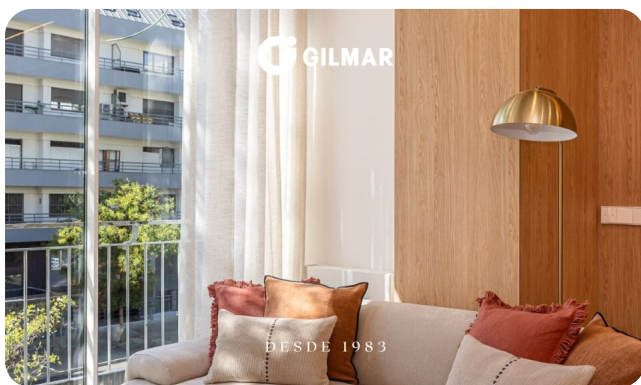
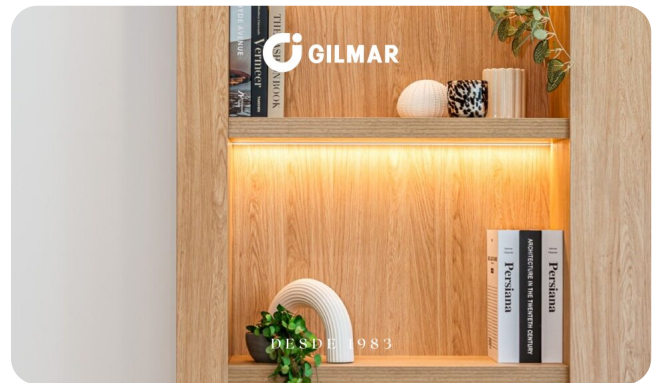
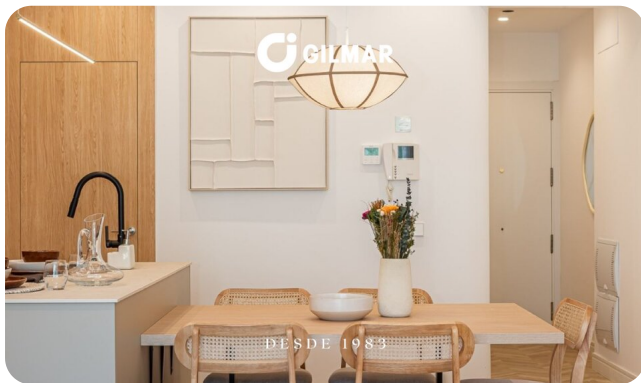
16 y 29 conectando rápidamente con el centro de la ciudad y otros barrios. Para las familias, el reconocido Colegio Santa María del Valle está a menos de 10 kilómetros, y para los amantes del shopping, el Centro Comercial Moda Shopping es una opción cercana y realmente atractiva.

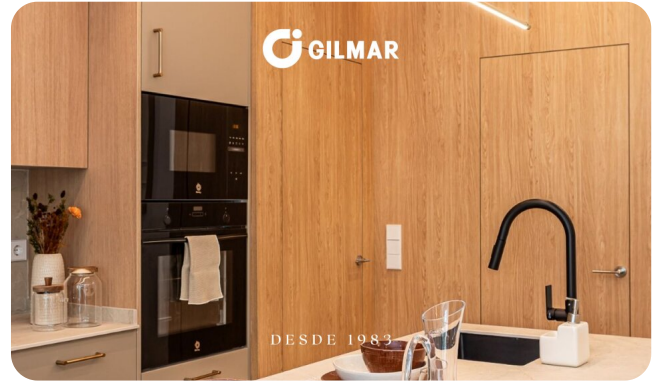
Vivir en Chamartín no solo es sinónimo de exclusividad, sino de calidad de vida. El barrio combina la calma de una zona residencial con la vitalidad de servicios excepcionales, como restaurantes de alta cocina, tiendas de lujo y las áreas verdes emblemáticas de El Parque Berlín. Además, su excelente conexión permite acceder fácilmente a cualquier área de Madrid, ya sea el centro histórico o los principales puntos

empresariales de la capital.

En GILMAR llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, y este inmueble es un claro ejemplo de ello. La referencia para esta propiedad es **226184**, y nuestro equipo del Área de Viso-Chamartín estará encantado de atenderte. Puedes visitarnos en nuestra oficina situada en el Paseo de la Castellana, 164, llamarnos al 91 583 03 00 o escribirnos a visochamartin@gilmar.es. Si buscas un hogar que combine ubicación privilegiada, diseño cuidado y todas las comodidades, esta podría ser la opción perfecta para ti. ¡Estamos aquí para ayudarte en cada paso del camino!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.