

Piso en venta en Puerta del Ángel - Madrid

Puerta del Ángel, Madrid

Referencia: 226159



198.000 €

6.000 €/m²



33 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No

Descripción

Ubicado en el emblemático barrio de Puerta del Ángel, dentro del distrito de Latina, este piso se presenta como una oportunidad única para quienes desean residir en una de las zonas más dinámicas y prometedoras de Madrid. Con 33 m² construidos, esta vivienda se distribuye en 2 dormitorios y 1 baño, ofreciendo la posibilidad de diseñar y personalizar el espacio completamente a medida, ya que requiere actualización. Su orientación interior garantiza tranquilidad y privacidad. El suelo de tarima añade un toque cálido al ambiente, aunque se encuentra en un estado que admite mejoras para adaptarlo al gusto actual.

Puerta del Ángel es un barrio conocido por su excelente conexión con el centro de Madrid y su

proximidad al parque Madrid Río, uno de los pulmones verdes más extensos de la capital. Este entorno ofrece una amplia variedad de actividades al aire libre, zonas de recreo y una oferta cultural que incluye espacios como el Matadero de Madrid. Además, la zona está experimentando un crecimiento notable con nuevas aperturas de restaurantes, cafeterías y tiendas que convierten al barrio en un lugar cada vez más vibrante.

En cuanto a servicios educativos, a menos de 10 kilómetros se encuentra el Colegio San José Obrero, conocido por su calidad académica. Para los amantes de las compras, el Centro Comercial Príncipe Pío está a tan solo unos minutos y cuenta con una amplia variedad de establecimientos

Descripción

comerciales, así como opciones de restauración y ocio.

La vivienda está excelentemente comunicada por transporte público, con las estaciones de metro Puerta del Ángel (Línea 6) y Lago (Línea 10) en las cercanías. También hay varias líneas de autobuses que conectan la zona con el resto de la ciudad de manera cómoda y eficiente. Para quienes necesiten cercanías, la estación de Príncipe Pío, con múltiples líneas, es de fácil acceso.

Desde 1983, GILMAR ha estado comprometida en

ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, combinando excelencia, experiencia y un servicio cercano. Somos expertos en identificar el inmueble que mejor se ajusta a cada necesidad y en brindar un asesoramiento inmobiliario integral.

Para más información sobre esta propiedad en concreto, puedes contactar con el equipo de Madrid Río, situado en el Paseo de Extremadura 1, llamando al 91 364 38 00 o escribiendo a madrid.rio@gilmar.es. Por favor, facilítanos la referencia: 226159. Estaremos encantados de ayudarte.

Fotografías



