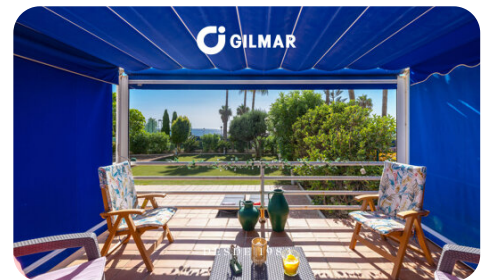


Apartamento en venta en Sabinillas - Málaga

Sabinillas, Málaga

Referencia: 226152



750.000 €

3.769 €/m²



199 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Descubre este espectacular apartamento bajo ubicado en primera línea de playa, en el encantador paseo marítimo de Sabinillas, en Manilva. Este inmueble es un verdadero sueño cumplido para quienes desean disfrutar de la brisa marina a escasos pasos de su jardín privado de más de 100 m². Además, cuenta con una amplia terraza de 70 m² que se convierte en el lugar ideal para disfrutar de la tranquilidad del entorno y las impresionantes vistas al mar. Su luminosidad, su meticuloso diseño y sus acabados de alta calidad hacen de esta vivienda un ejemplo de elegancia y confort.

Distribuido de forma funcional para brindar comodidad a toda la familia. Cuenta con 3 generosos dormitorios, 2 baños perfectamente

equipados, un amplio salón independiente, armarios empotrados y una cocina lista para acomodar al chef más exigente. Suelos de mármol y detalles refinados completan este espacio donde el lujo se encuentra con el encanto mediterráneo. También dispone de aire acondicionado, puerta blindada y acceso a una urbanización con piscina y zonas comunes. Incluye, además, garaje privado y trastero para mayor comodidad.

Situado en la urbanización Sabinillas, este bajo está rodeado de todas las comodidades que podrías imaginar. Muy cerca, encontrarás el colegio Parque Infantil de Sabinillas, a menos de 10 kilómetros, garantizando educación de calidad para los más pequeños. Para disfrutar de una experiencia de

Descripción

compras y ocio, el centro comercial La Cañada, en Marbella, se encuentra a apenas 30 minutos en coche. La ubicación también está bien conectada con transporte público: cuentas con la línea de autobuses M240 que conecta Estepona, Sabinillas y Manilva. Además, desde el Puerto de la Duquesa, a poca distancia, podrás disfrutar de deportes náuticos o de agradables paseos por el puerto deportivo.

Sabinillas es uno de los rincones más apacibles y encantadores de la Costa del Sol. Popular por sus playas de arena fina, su vibrante paseo marítimo repleto de restaurantes y tiendas, y un carácter residencial que combina tranquilidad con servicios de alto nivel. En las cercanías también puedes

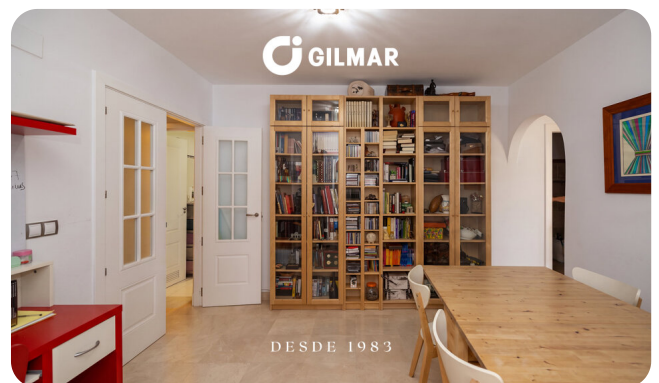
visitar el exclusivo Puerto de Sotogrande, famoso por sus torneos de polo y su oferta de ocio premium. Si eres amante del golf, estarás en el paraíso, rodeado de campos de primer nivel a pocos minutos en coche.

Apartamento en Sabinillas de 199 m2, 3 dormitorios, 2 baños, cocina, terraza de 70,00 metros, exterior, muy luminoso, orientación sur, 1 plaza de garaje y salón independiente

CARACTERÍSTICAS:

Calefacción: A/A Frio - Calor Aire acondicionado
Ascensor Piscina Tenis-Padel Portero físico/24 horas
Estado de conservación: muy buena

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.