

Chalet Independiente en venta en Teror - Las Palmas

Teror, Las Palmas

Referencia: 226132



680.000 €

2.267 €/m²



300 m²



4 (3+1)



3 (2+1)



No

Descripción

Gilmar Real Estate ofrece a la venta este exclusivo chalet independiente en El Palmar, en el municipio de Teror —una de las localidades más emblemáticas de Gran Canaria y junto a la Finca de Osorio—. Una propiedad singular que fusiona confort, tradición y serenidad de un entorno natural privilegiado.

Construida originalmente en 1950 y completamente reformada en 2021 bajo exigentes criterios de modernidad y sostenibilidad, esta vivienda se presenta como una oportunidad única para quienes aspiren a vivir en un entorno rural sin renunciar a las comodidades actuales.

Sobre una generosa parcela de más de 2.000 metros cuadrados de terreno mayoritariamente

llano, un privilegio poco común en la zona, este inmueble de 300 metros cuadrados distribuidos en tres plantas ofrece tres amplios dormitorios y dos baños completamente renovados.

Entre las reformas llevadas a cabo en 2021 destacan las nuevas instalaciones eléctricas y de fontanería, la sustitución de pavimentos por baldosas de barro cocido artesanal, y la renovación de carpinterías exteriores. Asimismo, se incorporaron escaleras de diseño que conectan las diferentes plantas de la vivienda dando acceso a la entrada secundaria y al despacho abierto con vistas a la naturaleza y al mar. Una cocina moderna con comedor, con vistas y salida al jardín, que cuenta además con una amplia despensa.

Descripción

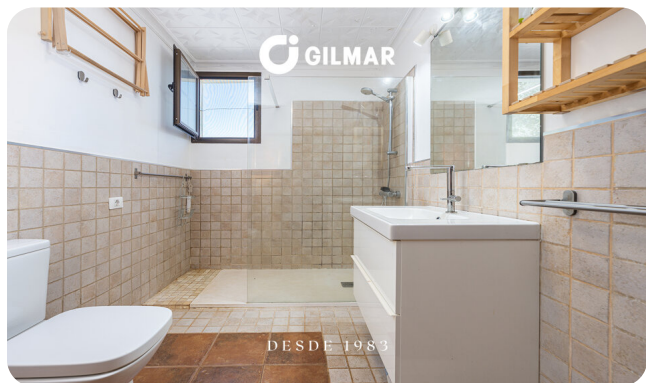
Con un diseño práctico, creativo y enfocado a garantizar la máxima privacidad, cada rincón de la propiedad actúa como un mirador privado hacia el paisaje verde y el océano. Asimismo, ostenta una calificación energética A gracias a su instalación de paneles solares en cubierta, garantizando una alta eficiencia y sostenibilidad.

Su ubicación es inmejorable: a solo 10 minutos del centro histórico de Teror y a solo 25 minutos del centro de Las Palmas de Gran Canaria.

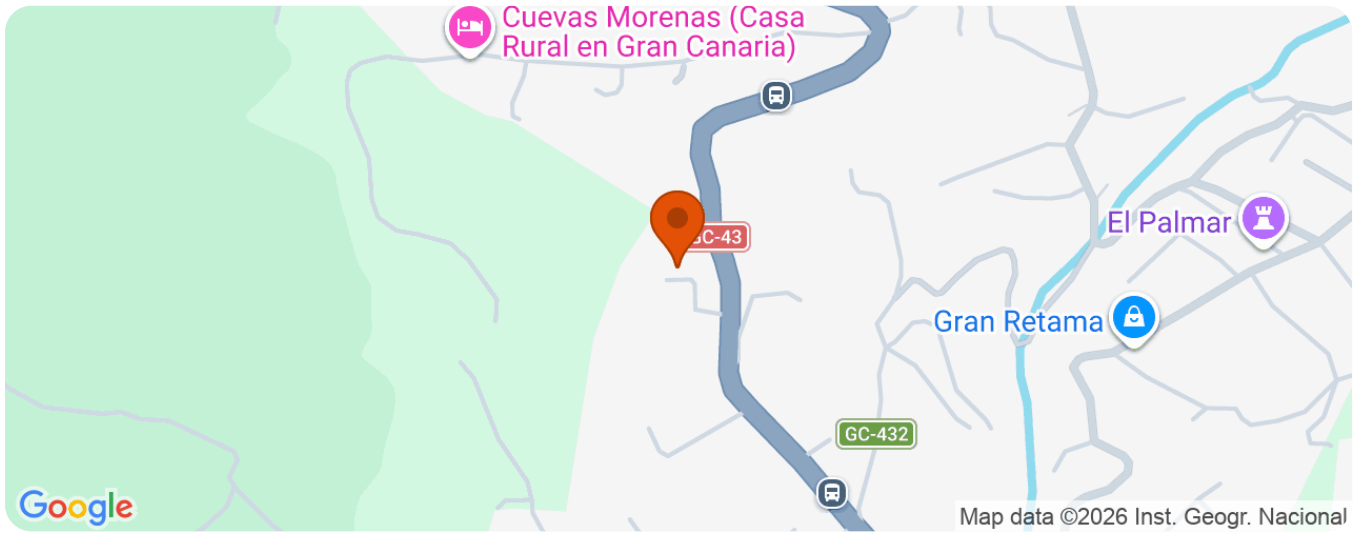
Para más información no dudes en contactar con nuestro equipo.

Información: El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de notaría, registro, ni cualquier otro que según ley pueda corresponder al comprador. Los datos expuestos son meramente orientativos y se encuentran sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.