

Chalet Independiente en venta en San Pedro Alcántara - Málaga

San Pedro Alcántara, Málaga

Referencia: 226104



2.525.000 €

4.229 €/m²



597 m²



5 (5+0)



6 (5+1)



Sí

Descripción

Villa Mediterránea Contemporánea en San Pedro playa

En una de las zonas residenciales con mayor proyección de San Pedro, esta sofisticada villa mediterránea contemporánea ofrece una combinación excepcional de arquitectura, privacidad y auténtico estilo de vida mediterráneo.

Situada sobre una parcela de esquina de 500 m² en Lindavista, a pocos minutos del bulevar de San Pedro, la playa y una amplia variedad de servicios, la propiedad disfruta de un entorno residencial tranquilo sin renunciar a una excelente conexión

con todo lo que ofrece la zona.

Distribuida en tres niveles, la villa cuenta con 340 m² construidos y unos extraordinarios 257 m² de terrazas. La planta principal gira en torno a un amplio espacio de vida de concepto abierto, definido por sus impresionantes techos de doble altura y grandes puertas correderas de suelo a techo, que establecen una conexión fluida entre los interiores y el entorno ajardinado.

Las terrazas orientadas al sur se prolongan hacia el jardín privado y la piscina climatizada de 10 metros, creando un escenario elegante para disfrutar del

Descripción

exterior y recibir invitados durante todo el año. En la azotea, un espectacular solárium ofrece vistas panorámicas hacia La Concha, además de vistas lejanas al Mediterráneo.

La zona privada de la vivienda dispone de cinco dormitorios, cinco baños y un aseo, incluyendo una excepcional suite principal con vestidor y terraza privada. La planta inferior ha sido concebida como un espacio dedicado al ocio y a los invitados, con zona de entretenimiento, gimnasio y tres dormitorios adicionales en suite. Dos cocinas completamente equipadas y un ascensor que conecta todas las plantas completan una distribución especialmente funcional.

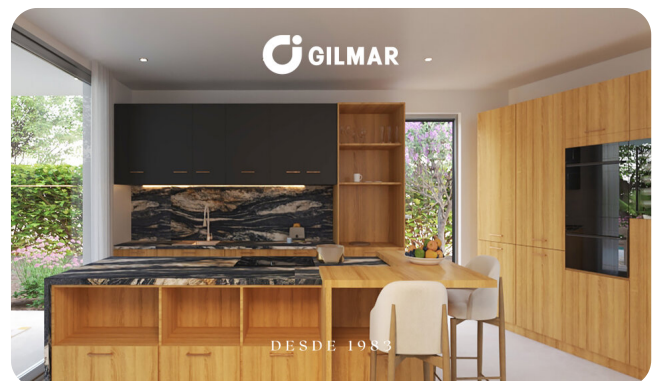
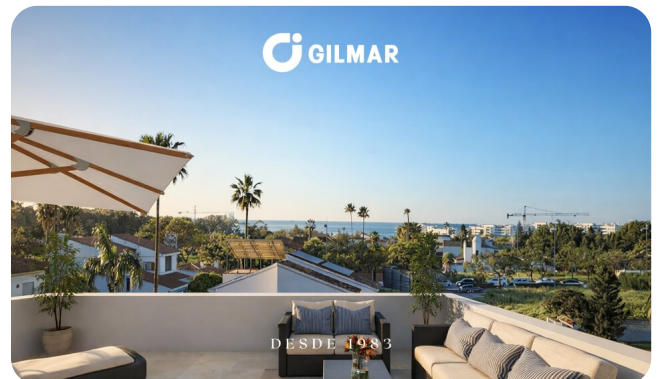
La villa incorpora una cuidada selección de prestaciones orientadas al confort, la tecnología y la eficiencia energética. Entre ellas destacan la

climatización Airzone con regulación independiente por estancia, suelo radiante en los baños, paneles solares con sistema de almacenamiento mediante baterías y tecnología domótica para el control de la iluminación y el videoportero.

Con una finalización prevista para noviembre de 2026, esta propiedad representa una oportunidad especialmente atractiva para adquirir una villa de nueva construcción en una zona en plena transformación y con una demanda creciente, donde la oferta de viviendas independientes de diseño contemporáneo sigue siendo limitada.

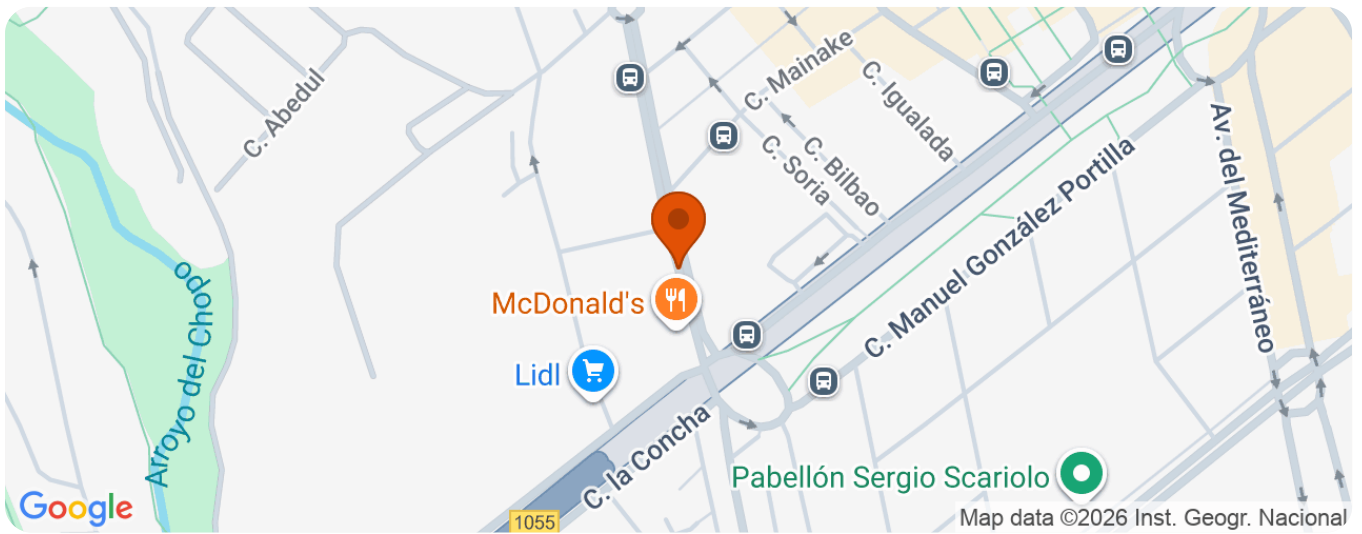
Una residencia sofisticada para quienes buscan privacidad, diseño y potencial de revalorización en una de las zonas con mayor proyección de San Pedro.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.