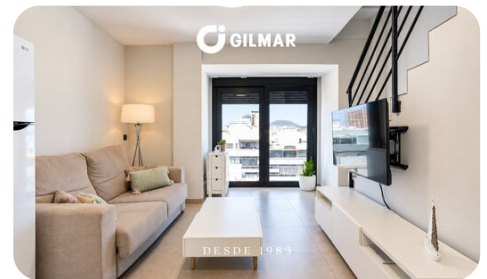
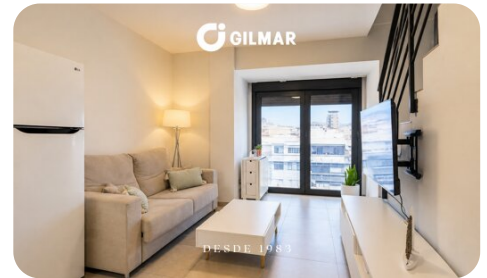


Dúplex en venta en Las Palmas de Gran Canaria - Las Palmas

Las Palmas de Gran Canaria, Las Palmas

Referencia: 226081



300.000 €

6.977 €/m²



43 m²



1 (1+0)



2 (1+1)



Sí

Descripción

GILMAR presenta este atractivo dúplex situado en la última planta de un edificio de reciente construcción, en la calle Juan Manuel Durán González, a pocos pasos de la zona comercial de Mesa y López.

La vivienda se distribuye en dos niveles, una configuración poco habitual que permite diferenciar los ambientes y aprovechar el espacio de una forma mucho más interesante que en un apartamento convencional. Dispone de un dormitorio, un baño, un aseo y zona de estar, en una vivienda exterior, cuidada y lista para disfrutar. Cuenta además con aire acondicionado

Al encontrarse en la octava y última planta, ofrece un plus de privacidad y tranquilidad difícil de encontrar en una ubicación tan céntrica. Uno de sus grandes valores añadidos es que dispone de plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. Dos elementos especialmente apreciados en esta zona de la ciudad y que aportan comodidad tanto para uso residencial como para quien busque una propiedad con proyección de inversión. El edificio, construido en 2022, dispone de ascensor y responde a un concepto residencial moderno y funcional.

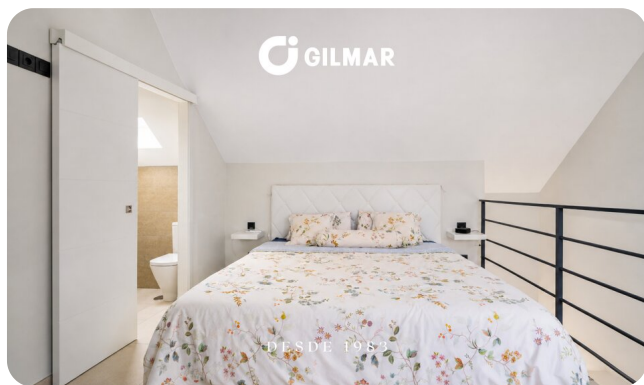
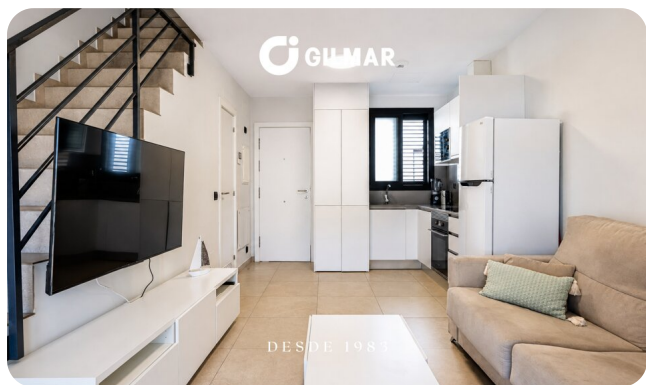
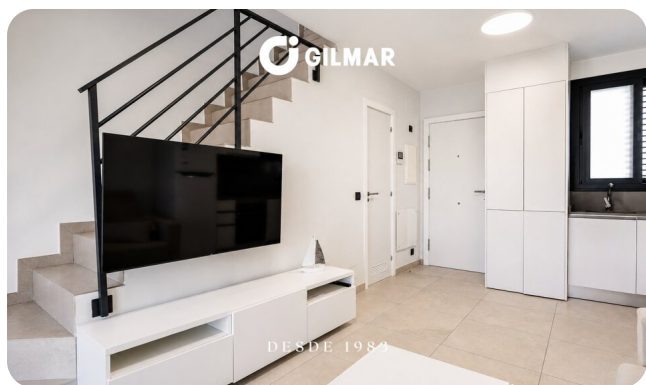
Descripción

Y la ubicación es difícil de mejorar: en pleno entorno de Mesa y López, rodeado de comercios, restauración, supermercados, servicios y transporte público, y con El Corte Inglés, el Club Náutico, el Muelle Deportivo y las principales zonas de ocio de la capital a pocos minutos. Una propiedad especialmente interesante para quien busca una vivienda moderna y diferente en el centro de la ciudad, una segunda residencia en Las Palmas o una inversión en una de las zonas con mayor demanda de la capital.

Contacta con nosotros para ampliar información o concertar una visita.

Información: El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de notaría, registro, ni cualquier otro que según ley pueda corresponder al comprador. Los datos expuestos son meramente orientativos y se encuentran sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.