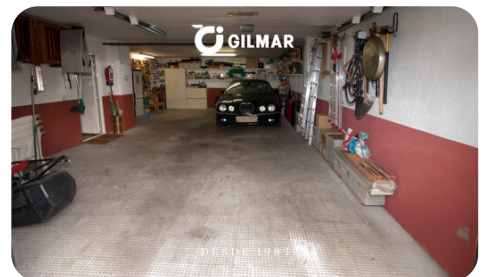


Chalet Adosado en venta en Las Rozas - Madrid

Las Rozas, Madrid

Referencia: 226078



1.097.000 €

2.374 €/m²



462 m²



8 (7+1)



5 (5+0)



Sí

Descripción

UNA CASA PARA DISFRUTAR TODO EL AÑO

Su condición de chalet pareado de esquina, el gran jardín, el porche, sus amplias estancias y el acceso directo a una piscina compartida por muy pocas viviendas convierten esta propiedad en una excelente oportunidad para quienes buscan espacio, privacidad y calidad de vida en Las Rozas. Una vivienda especialmente versátil, perfecta para familias que necesitan disponer de numerosos dormitorios, despacho, zona de invitados y espacios independientes de ocio y trabajo. Una casa amplia, elegante y muy completa, donde disfrutar de la tranquilidad de Las Rozas y de un magnífico espacio exterior durante todo el año.

Un elegante recibidor da paso a una planta cómoda y muy bien distribuida. La vivienda cuenta con una amplia cocina independiente con zona de comedor, además de espacio de lavandería y tendedero. En esta misma planta encontramos un aseo de cortesía, armario gabanero y un práctico despacho independiente, perfecto para trabajar desde casa. El protagonista de la planta es su gran salón-comedor, espacioso y elegante, con suelos de mármol travertino y persianas eléctricas. Desde el salón se accede directamente al porche y al amplio jardín privado, uno de los grandes atractivos de la vivienda. Desde el propio jardín se dispone además de acceso directo a la piscina comunitaria, perteneciente a una pequeña comunidad de tan solo 10 chalets.

Descripción

PRIMERA PLANTA

La zona de descanso dispone de 4 amplios dormitorios, todos ellos con una excelente capacidad de almacenaje gracias a sus grandes armarios. Dos de los dormitorios cuentan con baño en suite, destacando especialmente el dormitorio principal, que incorpora además un amplio vestidor.

BUHARDILLA

La buhardilla ofrece una superficie adicional de enorme versatilidad y actualmente se distribuye en 3 dormitorios, con posibilidad de realizar un baño. Un espacio perfecto para dormitorios de invitados, zona de estudio, despacho, sala de juegos o adaptar diferentes ambientes según las necesidades de cada familia.

PLANTA SÓTANO

El sótano sorprende por sus dimensiones y luminosidad. Dispone de garaje con capacidad para 3 coches, dormitorio de servicio y baño completo. Además, cuenta con un gran salón multiusos muy luminoso, con salida a un patio inglés que proporciona luz natural. La estancia dispone de una atractiva estufa de leña de hierro fundido, ideal para crear un ambiente especialmente acogedor durante los meses de invierno. Completa esta planta un práctico trastero bajo la escalera, actualmente

acondicionado como bodega y despensa.

CARACTERÍSTICAS

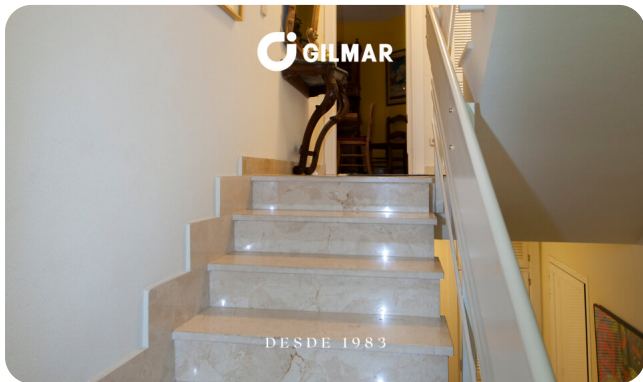
Persianas eléctricas en el salón. Contraventanas de seguridad tipo menorquinas con lamas. Cristales de seguridad en salón-comedor y dormitorio principal. Elegante escalera de mármol. Suelos de mármol travertino en salón-comedor. Toma de gas situada a la entrada de la vivienda. Estufa de leña de hierro fundido. Gran capacidad de almacenaje. Garaje para 3 vehículos. Amplio jardín privado con porche. Acceso directo desde el jardín a la piscina comunitaria de tan solo 10 chalets.

UBICACIÓN Y ENTORNO

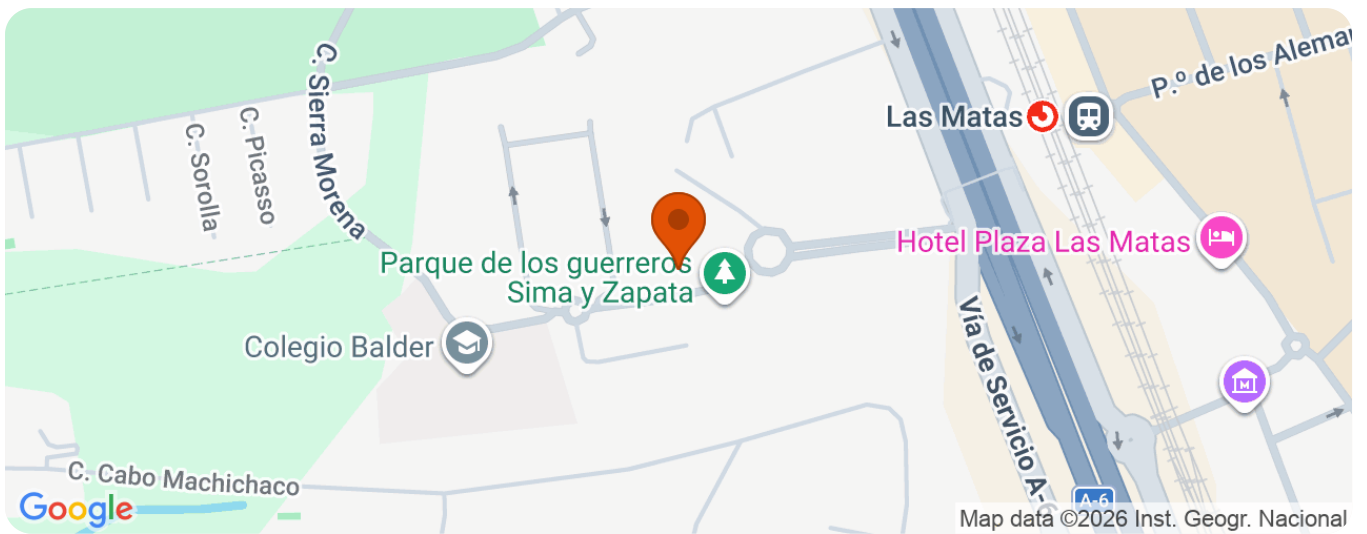
La vivienda se encuentra en Las Rozas, uno de los municipios residenciales más demandados del noroeste de Madrid, reconocido por su excelente calidad de vida, tranquilidad y entorno familiar. Cuenta con rápido acceso a la A-6, facilitando las comunicaciones con Madrid, además de una amplia oferta de colegios, supermercados, comercios y todo tipo de servicios en el entorno. Las Rozas destaca además por sus zonas verdes, instalaciones deportivas, oferta comercial y de ocio, convirtiéndose en una ubicación especialmente atractiva para familias que desean vivir en un entorno residencial sin renunciar a una buena conexión con la capital.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.