

Ático en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 226008



1.175.000 €

5.964 €/m²



197 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende este exclusivo ático en uno de los lugares más privilegiados de la ciudad de Málaga. Se encuentra situado en un enclave inigualable, rodeado de lugares emblemáticos que hacen de esta zona un lugar codiciado para vivir. La ubicación es inmejorable, ya que se encuentra en el corazón de la ciudad, en medio de ubicaciones como la Avenida Andalucía con la zona del Corte Inglés, la Plaza de la Solidaridad con la estación de AVE de María Zambrano, la Alameda principal con el Centro Histórico de Málaga, y la zona de la playa de San Andrés, con la construcción del futuro Puerto Deportivo y nuevo Auditorio, zona en crecimiento y desarrollo.

El ático pertenece a un residencial de reciente

construcción, año 2019, lo que garantiza un diseño moderno y acabados de alta calidad. Además, los residentes podrán disfrutar de unas impresionantes zonas comunes que incluyen una piscina así como zonas verdes.

La vivienda cuenta con una superficie total de 197 metros cuadrados, de los cuales 117 metros cuadrados pertenecen a la vivienda, y los restantes 80 metros cuadrados están ocupados por una magnífica terraza que rodea la propiedad, ofreciendo vistas panorámicas excepcionales de la ciudad de Málaga.

Originalmente concebida como una vivienda de tres dormitorios con tres baños, la propiedad ha sido

Descripción

transformada en un lujoso espacio creando un espacio nuevo con 2 baños para hacer una suite mas grande con vestidor, aunque esta modificación es reversible, brindando así la posibilidad de adaptar el espacio según las necesidades del futuro propietario. Además, la propiedad cuenta con un amplio salón con una cocina integrada, lo que crea un ambiente espacioso y acogedor, al estar conectado con la parte cubierta de la terraza y dar acceso posteriormente a la descubierta, desde donde tambien se puede acceder por la zona de dormitorios. Indicar que la vivienda cuenta ademas con plaza de garaje en finca, con acceso directo desde el ascensor asi como con un cuarto trastero.

No hay muchas propiedades en la ciudad de Málaga que puedan compararse con la exclusividad y el lujo

que ofrece este ático. Es una oportunidad única para aquellos que buscan vivir en una ubicación privilegiada, rodeados de comodidades y con un diseño moderno y elegante.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.